

Moderno opremljen trosoban stan 85m2, naselje Grbavica, Novo Sarajevo, شقة

TIM nekretnine	معلومات البائع
TIM nekretnine	الاسم:
TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
info@timnekretnine.ba	اسم الشركة:
http://www.timnekretnine.ba/	Service Type:
Bosnia and Herzegovina	بريد الكتروني
Kanton Sarajevo	اضافي:
Novo Sarajevo	الموقع:
71000	بلد:
Trnavska br.1	Region:
+387 61 342 342	City:
+387 33 200 444	الرمز البريدي:
TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo	عنوان:
KOVAČIĆI	Mobile:
Trnavska 1	Phone:
71000 Sarajevo	عنا:



Radno vrijeme: 09 - 17 pon -
pet
+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

تفاصيل قائمة البيانات

Moderno opremljen trosoban stan 85m2, naselje Grbavica	العنوان:
إيجار	ع قار ل[]:
85 m ²	قدم مربعة:
5	طابق:
21	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:

الحمامات: 1
السعر: 562.42 €
نشرت من قبل: 19.09.2023

Orientation

توجيهه: شمال غرب



1985
2015

شرط
تم بناؤه:
تحديث الماضي:

مكان

بلد: Bosnia and Herzegovina
الدولة / المنطقة / المحافظة: Kanton Sarajevo
مدينة: Novo Sarajevo
ربع: Grbavica
Adresa: Grbavička

معلومات اضافية

بنية التحتية:
الكيبل التلفزيوني, الصرف الصحي, كهربا, تركيب الهاتف

وصف

معلومات اضافية:

Izdaje se moderno namješten trosoban stan površine 85m2 na petom spratu stambene zgrade u naselju Grbavica. Kompletna adaptacija stana izvršena je 2015. godine te tom prilikom biran je moderan enetrijer kao i namještaj visoke kvalitete. Glavne odlike nekretnine ogledaju se kroz kvalitetne materijale završne obrade kao i brojne moderne sisteme od čega se može izdvojiti: podno grijanje, američki plakari, staklena vrata, kuhinja klase A+++ , klima, itd. Stan ima dobru dispoziciju, iz hodnika se ulazi u sve prostorije, dok orijentacija zapad - sjever omogućava dosta svjetlosti i čini stan prozračnim. Najbitnija karakteristika stana je atraktivna lokacija, ulica Grbavička, gdje se u neposrednoj blizini nalazi sva infrastruktura potrebna za ugodan porodični život a ipak dovoljna udaljenost od glavnih saobraćajnica te prometne buke. Nekretnina se sastoji od: dnevne sobe sa ugaonom garniturom i TV uređajem, dvije spavaće sobe sa bračnim krevetima, kvalitetno opremljene kuhinje sa trpezarijom, kupatilo sa tuš kabinom i veš mašinom, toaleta, ostave i hodnika. Lokacija: Stan se nalazi na petom spratu stambene zgrade u ulici Grbavička, naselje Grbavica. Stambena zgrada je okružena mnoštvom lijepo uređenih zelenih površina, a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti življenja, te se u radijusu od samo nekoliko metara nalaze: shopping centar Grbavica, Grbavička pijaca, DM drogerija, ugostiteljski objekti, apoteka, Raiffeisen banka, Vilsonovo šetalište, itd. Lokacija

je izuzetno dobro povezana javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište udaljeno samo 200 metara od zgrade. Redovna trolejbuska, tramvajska i autobuska linija saobraća svakih deset minuta. Ispred stambene zgrade ima dovoljno parking prostora za stanare naselja. Standard: Centralno grijanje iz Toplana. Gusani radijatori. Vanjska PVC stolarija. Rolo roletne. Unutrašnja stolarija drvena. Keramičke pločice u cijelom stanu. Blindo vrata. Klima. Lift. CATV. Interfon. Automatski osigurači. Uslovi: Minimalno trajanje zakupa 1 godina Minimalan depozit u visini jedne mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo Trnovska br. 1, Kovačići 71000 Sarajevo ID: 4202321960002 Broj u registru posrednika: 37/2023 Broj ugovora o posredovanju: TIM 067i/2023 Ime i broj licence agenta: Alen Maslić 01-01.1-151/23

معلومات الاتصال إضافية

518180 :الرقم المرجعي الداخلي
930 Agency ref id: