

ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko zemljište za gradnju 3 vile, Višnjana, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko zemljište za gradnju 3 vile

بيع  
بناء الكثير  
1741 m<sup>2</sup>  
197,000.00 €  
02.07.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Višnjan  
Višnjan  
52463

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko zemljište za gradnju 3 vile Višnjan je slikovit i živopisan gradić i općina u zapadnom dijelu Istre. Općina Višnjan broji 56 naselja i nalazi se na prostoru između rijeke Mirne na sjeveru i Limskog kanala na jugu.

Romantični Višnjan smjestio se na blagoj uzvisini od 244 m nadmorske visine okružen livadama, oranicama i šumama hrasta medunca i bijeloga graba. Danas je

Višnjan najpoznatiji po svojoj jedinstvenoj zvjezdarnici, koja je po broju otkrivenih asteroida jedna od dvanaest najproduktivnijih zvjezdarnica svijeta svih

vremena. Nedaleko od Višnjana u malom istarskom selu, na mirnoj lokaciji prodaje se građevinsko zemljište. Zemljište je površine 1741m<sup>2</sup> i idealno je za gradnju kuća za odmor. Do zemljišta se dolazi asfaltnim putem i u nastavku je bijeli put. Postoji mogućnost kupnje i dodatne parcele površine 1100m<sup>2</sup> i tad bi iznosila površina 2841m<sup>2</sup> što je dovoljno za izgradnju 5 vila za odmor. Parcele imaju pristupni put a sva infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini. Ovo zemljište je PRILIKA za investitore. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24305

معلومات الاتصال إضافية

518194 : الرقم المرجعي الداخلي  
24305 Agency ref id: