

ISTRA, VIŠNJAN - Kuća za adaptaciju sa puno potencijala, Višnjan, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, VIŠNJAN - Kuća za adaptaciju sa puno potencijala

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	160 m ²
حجم القطعة:	360 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	5
الحمامات:	1
السعر:	125,000.00 €
نشرت من قبل:	11.11.2024



بلد:	مكان
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Croatia
مدينة:	Istarska županija
منطقة المدينة:	Višnjan
Poštanski broj:	Višnjan 52463

شهادة ملكية: تصاريح
نعم فعلا

عدد مواقف السيارات: موقف سيارات
2

معلومات إضافية: وصف

ISTRA, VIŠNJAN - Kuća za adaptaciju sa puno potencijala Višnjan je slikovit i živopisan gradić i općina u zapadnom dijelu Istre. Općina Višnjan broji 56 naselja i nalazi se na prostoru između rijeke Mirne na sjeveru i Linskog kanala na jugu.

Romantični Višnjan smjestio se na blagoj uzvisini od 244 m nadmorske visine okružen livadama, oranicama i šumama hrasta medunca i bijeloga graba. Danas je Višnjan najpoznatiji po svojoj jedinstvenoj zvjezdarnici, koja je po broju otkrivenih asteroida jedna od dvanaest najproduktivnijih zvjezdarnica svijeta svih vremena. Nedaleko od Višnjana u malom istarskom selu prodajemo ovu kuću.

Kuća je površine 160m² i prostire se na tri etaže. U prizemlju je konoba, unutar njim stepenicama dolazimo na 1. kat gdje je predviđena kuhinja, kupaona i dnevni boravak koji ima izlaz na terasu sa šternom, na drugom katu je visoko potkrovlje i idealno za 2-3 spavaće sobe. U dvorištu je smješten i pomoćni objekat površine 23m². U drugom djelu vrta ima dovoljno mjesta za napraviti bazen. Uz renovaciju ova nekretnina može biti vaš savršen dom. Vlasništvo uredno i bez

tereta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim
uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD
AGENCIJE: 24303

معلومات الاتصال إضافية

518196 : الرقم المرجعي الداخلي:
24303 Agency ref id:
+385 99 640 8438 : الهاتف للإتصال: