

Labin, okolica, villa sa bazenom i prostranom okućnicom, Labin, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Labin, okolica, villa sa bazenom i prostranom okućnicom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
283 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2000 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
11	غرف النوم:
3	الحمامات:
700,000.00 €	السعر:
16.04.2024	نشرت من قبل:

## شروط

2024 تم بناؤه:

## مكان

Croatia بلد:  
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Labin مدينة:  
Labin منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Labin, okolica, moderna villa sa bazenom, novogradnja. Ukoliko tražite savršeno mjesto za odmor, ova prekrasna villa sa bazenom u novogradnji u okolici Labina je idealna za vas. Villa ukupne površine 283 kvadratnih metara stambenog prostora nalazi se na 2000 kvadratnih metara okućnice. Villa se sastoji od prizemlja i kata.

Prizemlje ove prekrasne ville sastoji se od prostranog open-space prostora koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. U prizemlju se također nalazi prostorija za saunu sa koje prelazimo na natkrivenu terasu koja je opremljena ljetnom kuhinjom i grijanim bazenom ukupne kvadrature 48m<sup>2</sup>. Na prvom katu ove ville smjestile su nam se 4 spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom.

Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima, fan coil sistemom podnog grijanja te su postavljene solarne elektrane za smanjenu potrošnju energije. Villa se nalazi u mirnoj ulici a opet blizu svih potrebnih sadržaja potrebnih za život. Od grada Labina villa je udaljena deset minuta dok do prve plaže svega petnaestak minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 2006-140

معلومات الاتصال إضافية

518300

الرقم المرجعي الداخلي:

2006-140

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: