

## CRIKVENICA - Vila s bazenom, teretanom i panoramskim pogledom na more, Crikvenica, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

CRIKVENICA - Vila s bazenom, teretanom i panoramskim pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

335 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

700 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

11

غرف النوم:

5

الحمامات:

699,000.00 €

السعر:

11.11.2024

نشرت من قبل:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Crikvenica

منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

5

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

CRIKVENICA - Vila s bazenom, teretanom i panoramskim pogledom na more

Prodajemo vilu u Crikvenici na predivnoj lokaciji s impresivnim pogledom na more. Vila se nalazi u mirnom području iznad samog grada i sastoji se od suterena, prizemlja s dva kata i okućnice od 700 m<sup>2</sup>. - U suterenu se nalaze teretana, prostor za druženje i stolni tenis površine od 60 m<sup>2</sup>. - U prizemlju se nalazi trosoban stan,

dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije kupaone, hodnik i terasa površine 40 m2. - Isti je raspored i površina stana na prvom katu (110 m2) osim što se na prvom katu nalazi balkon površine 18 m2 umjesto terase. - Na zadnjem

katu u potkrovlju se nalazi dvosobni stan, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaona, hodnik i balkon sveukupne površine 105 m2 s balkonom od 22 m2. Vila ima sveukupnu stambenu površinu od 335 m2 uzimajući u obzir sve koeficijente. U okućnicu spadaju garaža od 50 m2, terasa na garaži od 55 m2

na kojoj je parkiralište za 5 automobila, bazen i vrt. Nekretnina je stvarno prekrasna i možete kontaktirati agente za pitanja i ogled. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

24354

### معلومات الاتصال إضافية

518676 :الرقم المرجعي الداخلي:

24354 Agency ref id:

+385 91 522 6529 :الهاتف للإتصال: