

Vodice 120m od mora 3S+DB 115m2 sa terasom i dvorištem 70m2, Vodice, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.



Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Vodice 120m od mora 3S+DB 115m2 sa terasom i dvorištem 70m2	عقار لبيع:
بيع	قدم مربعة:
115 m <sup>2</sup>	طابق:
1	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
4	الحمامات:
1	حجم الحديدية:
49 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
21 m <sup>2</sup>	السعر:
402,500.00 €	نشرت من قبل:
28.06.2024	

#### شرط

بناء جديد: نعم فعلا

#### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Šibensko-kninska županija  
مدينة: Vodice  
منطقة المدينة: Vodice  
Poštanski broj: 22211



تصاريح  
رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات  
كراج:

نعم فعلا  
1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Novo u ponudi, stan u prizemlju ukupne površine 115 m<sup>2</sup> koji se sastoji od tri spavaće sobe , dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase i dvorišta. Na odličnoj lokaciji i u blizini svih bitnih sadržaja te svega 120 m od mora. Investitor je u sustavu PDV-a te je kupac oslobođen plaćanja poreza na nekretnine. Od opreme možemo izdvojiti podno grijanje , klima uređaj u svakoj prostoriji , troslojna stakla sa električnim roletnama. Keramika i perket na izbor kupca. Ishodovana građevinska dozvola za objekt , vlasnik privodi kraju jedan od mnogih svojih objekata te starta sa gradnjom gore navedenog objekta. Etapno plaćanje i trenutno primamo samo rezervacije do početka gradnje te se tada pristupa potpisu predugovora Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0712

معلومات الاتصال إضافية

518755  
D-0712

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id: