

Stan Vodice 2S+DB 66m2, Vodice, شقة

| معلومات البائع                   |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| Dejan Šijan                      | الاسم:             |
| dejan@real-nekretnine.com        | البريد الإلكتروني: |
| Dejan Šijan                      | الاسم الأول:       |
| Real nekretnine                  | الاسم الأخير:      |
| Selling and renting              | اسم الشركة:        |
| info@real-nekretnine.com         | Service Type:      |
| http://www.real-nekretnine.com   | بريد الكتروني      |
| Croatia                          | اضافي:             |
| Primorsko-goranska županija      | الموقع:            |
| Rijeka                           | بلد:               |
| Centar                           | Region:            |
| 51000                            | City:              |
| VERDIEVA 5                       | City area:         |
| 00385958551067                   | الرمز البريدي:     |
| 0038551313003                    | عنوان:             |
| 0038551313007                    | Mobile:            |
| Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,   | Phone:             |
| ovlaštena agencija za            | Fax:               |
| posredovanje u prometu           | عنا:               |
| nekretninama sa sjedištem u      |                    |
| Rijeci, Verdieva 5, novost na    |                    |
| tržištu, ali s timom provjerenih |                    |
| agenata posrednika, nastojat će  |                    |
| prvenstveno zadovoljiti Vaše     |                    |
| interese.                        |                    |

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.



Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Stan Vodice 2S+DB 66m2 | العنوان:      |
| بيع                    | عقار لـ:      |
| 66 m <sup>2</sup>      | قدم مربعة:    |
| 1                      | طابق:         |
| 2                      | عدد الطوابق:  |
| 3                      | غرف النوم:    |
| 1                      | الحمامات:     |
| 17 m <sup>2</sup>      | منطقة الشرفة: |
| 232,000.00 €           | السعر:        |
| 28.06.2024             | نشرت من قبل:  |

#### شرط

2024 تم بناؤه:

#### مكان

|                           |                              |
|---------------------------|------------------------------|
| Croatia                   | بلد:                         |
| Šibensko-kninska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Vodice                    | مدينة:                       |
| Vodice                    | منطقة المدينة:               |
| 22211                     | Poštanski broj:              |

#### تصاريح



نعم فعلا

رخصة بناء :

## معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة :

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج :

1

عدد مواقف السيارات :

## وصف

معلومات إضافية :

Novo u ponudi, stan na drugom katu ukupne površine 66 m2 koji se sastoji od dvije spavaće sobe , dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase. Na odličnoj lokaciji i u blizini svih bitnih sadržaja te svega 120 m od mora. Investitor je u sustavu PDV-a te je kupac oslobođen plaćanja poreza na nekretnine. Od opreme možemo izdvojiti podno grijanje , klima uređaj u svakoj prostoriji , troslojna stakla sa električnim roletnama. Keramika i perket na izbor kupca. Ishodovana građevinska dozvola za objekt , vlasnik privodi kraju jedan od mnogih svojih objekata te starta sa gradnjom gore navedenog objekta. Etapno plaćanje i trenutno primamo samo rezervacije do početka gradnje te se tada pristupa potpisu predugovora Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0710

## معلومات الاتصال إضافية

518757

الرقم المرجعي الداخلي :

D-0710

Agency ref id: