

OPATIJA, LOVRAN - IMANJE S PANORAMSKIM POGLEDOM, Lovran,**بيت**

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, LOVRAN - IMANJE S PANORAMSKIM POGLEDOM

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	ع قار ل:
260 m ²	نوع البيت:
1100 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
02.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Lovran	مدينة:
Liganj	منطقة المدينة:
51415	Poštanski broj:

تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

نعم فعلا

7

كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Ova starija kamena kuća ukupne površine 260 m² predstavlja pravu oazu mira i tradicionalnog mediteranskog šarma. Nudi nevjerojatan panoramski pogled na Kvarnerski zaljev i obronke Učke. Sastoji se od sunčanog dnevnog boravka, četiri sobe, dvije kupaonice i rustikalne kuhinje. Uz to, kuća ima garažu od 45 m² za sigurno parkiranje vozila. Udaljena je 1300 metara zračne linije, samo 8 minuta vožnje do mora. Okružena zelenim drvećem i cvjetnim vrtom, ova kuća nudi veliki potencijal za obnovu i prilagodbu vašim potrebama, dok vam istovremeno pruža pristup prirodnom okolišu i prekrasnom primorskom ambijentu. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o

posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24370

معلومات الاتصال إضافية

518878 :الرقم المرجعي الداخلي
24370 Agency ref id: