

Istra, Rovinj, lijepa prizemnica na prostranoj okućnici, bazen, mirna lokacija, Rovinj, بيت

	معلومات البائع
Weiba Adria	الاسم:
Weiba	الاسم الاول:
Adria	الاسم الاخير:
Weiba Adria	اسم الشركة:
Selling	Service Type:
info@weiba-adria.com	بريد الكتروني اضافي:
https://weiba-adria.com/nekretnine-istra	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Vodnjan	City:
52215	الرمز البريدي:
Istarska 60	عنوان:
+385 (0) 52 330 040	Phone:
+385 (0) 52330 040	Fax:
Weiba Immobilienmanagement	عنا:
je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama.	
Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj.	
Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i	



licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra, Rovinj, lijepa prizemnica na prostranoj okućnici, bazen, mirna lokacija	: العنوان
بيع	: ع قار لا:
منفصل	: نوع البيت:
116 m ²	: قدم مربعة:
1012 m ²	: حجم القطعة:
6	: غرف النوم:
1	: الحمامات:
550,000.00 €	: السعر:
22.09.2023	: نشرت من قبل:

شرط

2012 تم بناؤه:

مكان

Croatia	: بلد:
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	: مدينة:
Rovinj	: منطقة المدينة:
52210	: Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	: تصريح الموقع:
نعم فعلا	: شهادة ملكية:



معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Rovinj, okolica, u mirnom dijelu predgrađa poznatog turističkog "bisera"

Istre - Rovinja, smjestila se ova simpatična prizemnica od 117 m². Kuća je sagrađena 2012 godine, a adaptirana 2020. Unutarnje prostorije čine hodnik, open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, dvije spavaće sobe i kupatilo. Grijanje je pomoću klima uređaja, a postoje i cijevi za centralno grijanje na plin. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu. Izvana se nalaze i dvije ostave.

Ograđen Vrt površine 860 m² - travnjak sa automatskim navodnjavanjem, nekoliko maslina, bazen od 32 m² sa sunčalištem, vanjski tuš i dovoljno prostora za dodatne sadržaje po želji. Parkirna mjesta - 3 + 1 natkriveno. Kuća se prodaje namještena i opremljena. Okolica je mirna, okružena prirodom i zelenilom.

Odlična nekretnina za odmor ili za sezonsko iznajmljivanje i prihodovanje od turizma. U blizini mnoštvo sadržaja, bogata lokalna gastro ponuda, prirodne ljepote, prekrasne plaže sa kristalno čistim morem, povijesna baština.. Udaljenost od mora je 2 km. Udaljenost od restorana i trgovine je 1 km. Svi ostali bitni sadržaji - 5 km. ROVINJ - Jedan od 'najfotogeničnijih' gradića Mediterana bivše je ribarsko, a danas turističko mjesto. Udaljen od Pule 40-ak kilometara,

Rovinj-Rovigno je od davnina poznat kao grad čije klimatske odlike povoljno utječu na zdravlje. Stoga i danas ovaj grad i njegovi građani njeguju dugu tradiciju održavanja mjesta i »bore« se za epitet »zdravog grada«... , a ostalo radi priroda. Cijelo je priobalje, naime, uz dvadeset i dva otoka, zaštićena prirodna baština. ID

KOD AGENCIJE: 85

معلومات الاتصال إضافية

518887

الرقم المرجعي الداخلي:

85

Agency ref id: