

**Bulevard, gospodskih 173,73 m2 stana i garaža od 14,07 m2!!, Rijeka, شقة**

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.



Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

Bulevard, gospodskih 173,73 m2 stana i garaža od 14,07 m2!!

بيع

173 m<sup>2</sup>

5

550,000.00 €

28.06.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

1907

تم بناؤه:

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Primorsko-goranska županija

منطقة المدينة: Rijeka

Poštanski broj: Bulevard

51000



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

U staroj zgradi koja je zablislala novom fasadom prodajemo ovaj veličanstveni i rijetko viđeni stan. Smjestio se na 3. katu i prostire se na 173 m2. Sastoji se redom od: ulaznog hodnika i stepeništa, dječje sobe, hodnika, wc-a, dvije spavaće sobe, kupaone, kuhinje, ostave, male sobe koja je izvorno bila soba za posluđu, blagovaone i ogromnog dnevnog boravka. Stanu pripada i tavanski prostor. Tri balkona okružuju stan, veliki prozorski otvori s koji se pruža pogled na more i grad. Dnevni boravak i blagovaona te jedna spavaća soba su južne orijentacije i samim tim taj dio stana čine toplim i osunčanim. U stanu je 5 klima za period hlađenja i grijanja kao i centralno grijanje na struju. Voljeli ili ne voljeli starinsko uređenje prostora, sasvim sam sigurna da će Vas nekretnina očarati i odvesti Vas u neka prošla vremena... Privilegija ove nekretnine je i garaža koja je rijetkost u ovom kvartu. A samim tim i vrijednost posjedovanja ovakvog životnog prostora je nemjerljiva!! Uredna vlasnička dokumentacija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10889

معلومات الاتصال إضافية

519129 الرقم المرجعي الداخلي:

10889

Agency ref id: