

**ISTRA, PULA - Prekrasni renovirani stan u centru! PRODAJA ILI NAJAM!****شقة, Pula**

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

ISTRA, PULA - Prekrasni renovirani stan u centru! PRODAJA ILI NAJAM!

العنوان:	بيع
ع قار ل:	45 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	2
طابق:	2
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	2
الحمامات:	1
السعر:	156,000.00 €
نشرت من قبل:	02.07.2024

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Pula
منطقة المدينة:	Centar
Poštanski broj:	52100

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, PULA - Renovirani stan u centru Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka:

Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. Prodajemo prekrasni renovirani apartman u centru grada! Radi se o stanu koji je kompletno obnovljen prije 2 godine , pruža 45.89m<sup>2</sup> stambenog prostora + 2m<sup>2</sup> spremišta. Lokacijski je idealan zbog blizine apsolutno svih sadržaja. Sastoji se od hodnika, kupaonice, manje kuhinje sa svim potrebnim sadržajem zajedno s blagovaonicom i dnevnim boravkom , te velike prostrane spavaće sobe. Idealan je za par ili u svrhu iznajmljivanja. Parkirna mjesta nalaze se okolo zgrade. Prodaje se namješten. Vlasništvo 1/1 Bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24415

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 519239

Agency ref id: 24415