

CRIKVENICA - luksuzni, dvoetažni stan 3S+DB u stambenoj vili s vlastitim bazenom, Crikvenica, شقة

| معلومات البائع | |
|--|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine | الاسم: |
| info@dux-nekretnine.hr | البريد الإلكتروني: |
| Agencija | الاسم الأول: |
| Dux nekretnine | الاسم الأخير: |
| DUX NEKRETNINE d.o.o. | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| Tizianova 8 | عنوان: |
| 385 91 480 8808 | Mobile: |
| 385 51 518 174 | Phone: |
| Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. | عنا: |
| Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch | |



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

CRIKVENICA - luksuzni, dvoetažni stan 3S+DB u stambenoj vili s vlastitim bazenom

عام
العنوان:

بيع
100 m²
1
4
3
680,000.00 €
02.07.2024

ع قار لا:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2023

بنا ، جديد:
تم بناؤه:

مكان

Croatia
Primorsko-goranska županija
Crikvenica
Crikvenica
51260

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا
A+

مصعد:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا
7

كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

CRIKVENICA - luksuzni, dvoetažni stan 3S+DB u stambenoj vili s vlastitim bazenom U ponudu smo dobili fascinantnu višestambenu zgrada jedinstvenog koncepta i kvalitete izvedbe nalazi se na desetak minuta od centra Crikvenice i poznate crikveničke pješčane plaže. Smještena na padini brda u tihom i mirnom naselju, okružena suhozidima i mediteranskim biljem nudi fenomenalan pogled na more, otoke, ali i planine Velebit i Učku. Ovaj predivan dvoetažni stan površine je 100 m², te ima svoj zasebni ulaz. Prva etaža sastoji se od ulaznog prostora, kuhinje i blagovaone povezane s dnevnim boravkom koji ima izlaz na predivnu terasu gdje se također nalazi vlastiti bazen, spavaće sobe sa zasebnom kupaonicom te gostinjskog toaleta. Stepenište iz dnevnog dijela vodi na drugu etažu na kojoj se nalaze dvije komforne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na prostranu terasu. Stanu pripada jedno garažno te jedno vanjsko parkirno mjesto.

Opremljenost stana: - provedeno je podno grijanje na dizalicu topline - svaka prostorija ima svoj klima uređaj. - alu prozori i staklene stijene - električne rolete - opremljen bazen - postavljene sanitarije u svakom wc-u - visokokvalitetna keramika- - videonadzor cijele zgrade - protuprovalna vrata sa otiskom prsta - lift koji ide iz garaže Stan ima 100m² stambene površine raspoređene na dvije etaže, neto 170m² sa terasama i ostalim prostorijama i površinama, te bruto 226m² ukupne površine. Postoji još mogućnost biranja dizajna unutarnjeg stubišta.

Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24144

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 519252
Agency ref id: 24144