

ISTRA, MEDULIN, PREKRASNA NOVA KUĆA PORED MORA!, Medulin,بيت

	معلومات البائع
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart	الاسم الاول:
Invest Immobilien	الاسم الاخير:
Smart Invest Immobilien	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.smart-invest.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Ive Kirigina 1	عنوان:
099/320-0008	Mobile:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	عنا:

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria



real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MEDULIN, PREKRASNA NOVA KUĆA PORED MORA!

بيع
منفصل
130 m²
210 m²
5
2

عام
العنوان:
ع قار ل:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:

السعر:
890,000.00 €
26.09.2023

نشرت من قبل:

2020.

شرط
تم بناؤه:مكان
بلد:Croatia
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Medulin : مدينة:

Medulin : منطقة المدينة:

52203 : Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء:

نعم فعلا : شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير : كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

NOVA LUKSUZNA MEDITERANSKA VILA (2020.) **** NA IZUZETNOJ

LOKACIJI 80 M OD MORA! Ova prekrasna vila će svojom udobnošću,

prostranošću i sofisticiranim uređenjem zadovoljiti i najzahtjevnije goste. Izuzetan panoramski pogled na Medulinski zaljev i rt Kamenjak oduševit će vas. Nalazi se na izuzetnoj lokaciji, samo 80 m od mora, u najljepšem i najtraženijem području

Medulina. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kaučem, dobro opremljena kuhinja s blagovaonicom i kupaonica s perilicom rublja. Iz interijera se izlazi na prostranu terasu s roštiljem, gdje se uz čašu dobrog istarskog vina može uživati u specijalitetima s roštilja. Na prvom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe i kupaonica. Na drugom katu nalazi se još jedna spavaća soba i kupaonica.

Drugi kat zaokružuje izuzetna terasa s panoramskim pogledom na Medulinski zaljev, rt Kamenjak i okolicu. Idealno za opušteno provesti večeri i uživati u fantastičnom zalasku sunca. Cijela vila je klimatizirana i ima Wi-Fi. Vila prima do 8 osoba. Na parking u sklopu okućnice se može smjestiti 3 automobila. Na par koraka od mora a šetnicom 10-15 minuta do centra grada. Medulin je turističko mjesto smješteno 10 km južno od Pule, usred prekrasnog zaljeva i jedno je od najjačih turističkih središta na Jadranu. Prirodna zelena borova šuma i čistoća mora daju mogućnost za razne sportove na visokoj razini, i to teniska i nogometna igrališta, tereni za mini golf, atletske i biciklističke staze, šetnice uz more uz bazene na otvorenom i zatvorenom. s grijanom morskom vodom... jahanje, ronjenje, taxi boat, najam i iznajmljivanje broda, izleti brodom na otoke, panoramski letovi itd. Medulinski zaljev je idealan za sve vrste vodenih sportova.

Osим toga, postoji i velika ponuda sportskih aktivnosti na kopnu. Blaga zima,

zahvaljujući mediteranskoj klimi i bogatoj sportskoj infrastrukturi, čine Medulin jednim od najpopularnijih centara za sportske pripreme tijekom cijele godine. Velika pješčana plaža i mnoštvo ljepota i sadržaja, blizina otočića, rta Kamenjaka i grada Pule čine Medulin jednu od najatraktivnijih i najtraženijih destinacija u Istri i na Jadranu. Izvrsna poslovna mogućnost u branši turističkog iznajmljivanja. Vlasništvo i dokumentacija uredni. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 14435

معلومات الاتصال إضافية

519319 :الرقم المرجعي الداخلي:
14435 Agency ref id: