

## MOBILNA MODULARNA KUĆA - IZGRADNJA, Trnje, بيت

Agencija Bagi Immobilien	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Bagi Immobilien	الاسم الاول:
Bagi Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://bagi-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Fažana	Region:
Fažana	City:
Istarska 10	City area:
099 844 0297, 098 9655 281	عنوان:
BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a	Mobile:
licensed real estate agency with	عنا:
many years of experience in the	
market and with its professional	
team that is ready to invest all	
their efforts to make it easier	
for you to get to your dream	
property.	



### تفاصيل قائمة البيانات

#### MOBILNA MODULARNA KUĆA - IZGRADNJA

بيع	عام
منفصل	العنوان:
50 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
100 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
4	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
1,600.00 €	غرف النوم:
28.06.2024	الحمامات:
	السعر:
	نشرت من قبل:

Croatia	مكان
Grad Zagreb	بلد:
Trnje	الدولة / المنطقة / المحافظة:
10000	مدينة:
	Poštanski broj:

### معلومات اضافية

قيود التحضير كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Modernog minimalističkog dizajna, prozirna i puna dnevnog svjetla, mobilna modularna kuća (MMH – Modular Mobile Habitat) može služiti kao udobna i relaksirajuća kućica za odmor, kućica za turističko iznajmljivanje ili kao idealno rješenje cijenom pristupačnog doma. Jedno je sigurno, za sto god se odlučili koristiti kućice, sigurno neće ostati neprimijećene! Mobilnost MMH kuće omogućava postavljanje na različitim vrstama zemljišta, i ne zahtijeva građevinsku dozvolu. DIZAJN I TRAJNOST Prekrasan minimalistički dizajn omogućava MMH kućama da se uklape u sve lokacije od urbanih zona, mediteranskog podneblja sve do planinskih područja. Moderan dizajn predstavlja principe i ciljeve modernih obitelji: kvalitetu života, jednostavnost i ravnotežu s prirodom. • Mobilna kuća sagrađena prema svim zakonima u graditeljstvu. • Topla i udobna. Svijetla i prozirna. • Dugotrajna metal/cink konstrukcija, visoko izolirana i zabrtvljena po svim standardima. • Gradnja u kontroliranim uvjetima izvan lokacije i dostavljena na lokaciju gotova i u potpunosti opremljena. MOBILNOST I MODULARNOST Razlikujemo MMH prefabricirane montažne kuće i MMH mobilne modularne kuće. MMH montažna kuća se proizvodi po modulima izvan lokacije te se sastavlja na samoj lokaciji. Montažna kuća zahtijeva pripremljene temelje. Velika prednost montažnih kuća je sto udovoljavaju uvjetima za hipotekarne kredite od strane financijskih kuća. MMH montažne kuće izgrađuju se na betonskim temeljima kako bi se spriječio prodor vlage iz zemlje, osiguravajući tako dugotrajnost same konstrukcije. MMH Mobilne kuće ne udovoljavaju uvjetima za hipoteke, no način na koji su klasificirane znaci da nisu podložne porezu na nekretnine. Upotrebom manjeg prostora i manje količine materijala, mobilne kuće čuvaju prirodne resurse i ostavljaju najmanji trag u prirodi sto je jasno vidljivo ako ih usporedimo za tradicionalnom gradnjom na lokaciji. MMH Mobilne kuće su izgrađene sa šasiji na kotačima te se dizalicom podižu na finalnu lokaciju, i baš kao sto je i slučaj s MMH prefabriciranim montažnim kućama, cilj je da se krajnjem korisniku dostave u potpunosti dovršene po sistemu “ključ u ruke”. ODRŽIVO STANOVANJE MMH kuće su izgrađene prema energetskim i ekološkim standardima. Ventilacija u MMH kućama omogućena je upotrebom materijala koji dišu i ventiliranim prostorima. MMH kuće se lako uklapaju u okolinu zahvaljujući velikim otvorima koji omogućavaju da okruženje dovedemo u unutrašnjost vašeg doma. MMH ne utječe na prirodu i eko sustave. Konstrukcija upotrebljava brojne inovativne ideje, a svi korišteni materijali su pažljivo odabrani iz održivih izvora. MMH su dizajnirane za dugovječnost i jednostavnost održavanja. Nadalje, dizajnom je osigurano optimalno korištenje materijala i stvaranje minimalne količine otpada. PROJEKTIRANJE Projektant MMH kuća je Marko Murtić m.arch, priznati hrvatski arhitekt i dizajner interijera, te produkt dizajner. Dobitnik je brojnih arhitektonskih priznanja i nagrada od kojih je najpoznatija: Red Dot design Award 2012. 30-godišnje iskustvo u proizvodnji i opremanju najzahtjevnijih hrvatskih stambenih, poslovnih i hotelskih objekata

poput Lone i Monet Mulini u Rovinju, Novi Resort u Novom Vinodolskom i D-resort u Šibeniku, garantiraju vrhunsku kvalitetu i izvrsnost u izvedbi. MMH kuća izgrađena je od najmodernijih vrhunskih materijala, projektirana za dugovječnost uz minimalno održavanje. Cjena za baznu izvedbu bez unutarnje opreme je 1600€/m<sup>2</sup>, a prema željama se može opremiti s djelomičnim ili kompletnim namještajem, kuhinjom i sanitarnim čvorom što onda utječe na konačnu cijenu. Za dodatne informacije i individualnu konzultaciju za mobilne modularne kuće nazovite 092 365 8087, Svemir Vranko, mag. edu. ID KOD AGENCIJE: 3353

### معلومات الاتصال إضافية

519333 الرقم المرجعي الداخلي:  
3353 Agency ref id: