Adaptiran namješten stan 82m2 s parking prostorom, naselje Marijin Dvor, Sarajevo Centar, شـ قة

معلومات البائع

الاسم:	TIM nekretnine
الاسم الاول:	TIM
الاسم الاخير:	nekretnine
اسم الشركة:	TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني اضافي:	info@timnekretnine.ba
المو قع:	http://www.timnekretnine.ba/
بلد:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
الرمز البريدي:	71000
عنوان:	Trnovska br.1
Mobile:	+387 61 342 342
Phone:	+387 33 200 444
عنا:	TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo KOVAČIĆI Trnovska 1 71000 Sarajevo Radno vrijeme: 09 - 17 pon - pet +387 33 200 444 +387 61 342 342 Emir Kulovac +387 61 342 342 emir@timnekretnine.ba Alen Maslić +387 61 778 695 alen@timnekretnine.ba

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	Adaptiran namješten stan 82m2 s parking prostorom, naselje Marijin Dvor
عـ قار □:	إيجار
قدم مربعـة:	82 m²
طابق:	3
عدد الطوابق:	4

غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	766.94 €
نشرت من قبل:	26.09.2023

Orientation

توجيه:	الشرق

شرط

تم بناؤه:	1938
تحديث الماضي:	2022

مكان

بلد:	Bosnia and Herzegovina
الدولة / المنط قة / المحافظة:	Kanton Sarajevo
مدينة:	Sarajevo Centar
ربع:	Marijin Dvor
Adresa:	Magribija

معلومات اضافية

بنية التحتية:	الكيبل التلفزيوني, الصرف الصحي, كهربا ء, تركيب الهاتف

وصف

معلومات اضافية:

Izdaje se adaptiran potpuno namješten stan površine 82m2 na trećem spratu stambene zgrade u naselju Marijin Dvor, Centar. Predmetna nekretnina je adaptirana 2022. godine kada su izmijenjene sve vodovodne i elektro instalacije, postavljena nova vanjska PVC stolarija, postavljen parket u sobama te kompletno renovirano kupatilo. Stan je dvostrano orijentisan Istok-zapad što stanu daje dosta dnevne svjetlosti tokom čitavog dana. Bitno je napomenuti da zgrada u kojoj se stan nalazi ima izlaz u dvorište koje je smješteno sa zapadne strane stana što budućim zakupcima stoji na raspolaganju za korišćenje. Nekretnina se sastoji od: dnevne sobe, spavaće sobe, prijemne sobe, kuhinje, kupatila i balkona koji gleda na dvorište. Nekretnina posjeduje podrumske prostorije. Lokacija: Stan se nalazi na trećem spratu stambene zgrade u ulici Magribija, naselje Centar. Nekretnina je smještena u samom Centru grada a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti življenja, te se u radijusu od samo nekoliko metara nalaze: shoping centar SCC, shoping centar Alta, Mnogobrojne vladine i nevladine organizacije, Policijska stanica Centar MUP, Opća Bolnica Prim.dr. Abdulah Nakaš, Centralna autobuska i željeznička stanica, ugostiteljski objekti, apoteka, ambulanta, banka, i sl. Lokacija je izuzetno dobro povezana javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište

udaljeno samo par minuta hoda od zgrade. Redovna autobuska i tramvajska linija Vijećnica - Dobrinja saobraća svakih par minuta. Ispred stambene zgrade se nalazi privatno parking mjesto. Standard: Grijanje etažno plin i struja. Vanjska stolarija PVC. Unutrašnja stolarija drvo. Parket u sobama. Keramičke pločice u kuhinji i kupatilu. Blindo vrata. Automatski osigurači. Uslovi: Minimalno trajanje zakupa 1 godina Minimalan depozit u visini jedne mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo Trnovska br. 1, Kovačići 71000 Sarajevo ID: 4202321960002 Broj u registru posrednika: 37/2023 Broj ugovora o posredovanju: TIM 068i/2023 Ime i broj licence agenta: Đurđina Miškić, 01-01.1-247/23

معلومات الاتصال إضافية

الر قم المرجعي الداخلي: 519465
Agency ref id: 935