

Polunamještena kuća 190m2 sa garažom, naselje Grbavica, Novo Sarajevo. بيت

TIM nekretnine	معلومات البائع
TIM nekretnine	الاسم:
TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
info@timnekretnine.ba	اسم الشركة:
http://www.timnekretnine.ba/	Service Type:
Bosnia and Herzegovina	بريد الكتروني
Kanton Sarajevo	اضافي:
Novo Sarajevo	الموقع:
71000	بلد:
Trnovska br.1	Region:
+387 61 342 342	City:
+387 33 200 444	الرمز البريدي:
TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo	عنوان:
KOVAČIĆI	Mobile:
Trnovska 1	Phone:
71000 Sarajevo	عنا:



Radno vrijeme: 09 - 17 pon -
pet

+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

تفاصيل قائمة البيانات

Polunamještena kuća 190m2 sa garažom, naselje Grbavica	عام
إيجار	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
190 m ²	نوع البيت:
4	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
	الحمامات:

2,045.17 €
26.09.2023السعر:
نشرت من قبل:2010
2010شرط
تم بناؤه:
تحديث الماضي:Bosnia and Herzegovina
Kanton Sarajevo
Novo Sarajevo
Grbavica
Ante Fijamengaمكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
ربيع:
Adresa:معلومات اضافية
بنية التحتية:

الكابل التلفزيوني, الصرف الصحي, غاز, كهربا, تركيب الهاتف

وصف

معلومات اضافية:

Izdaje se kuća 190m2 na dvije etaže sa garažom u naselju Grbavica. Predmetna nekretnina je novije gradnje (2010. godina) prilikom čega je biran materijal visoke kvalitete od čega možemo izdvojiti: aluminijska vanjska stolarija sa portalima u svakoj prostoriji, hrastov parket, keramički kamin sa brzim, kvalitetnim i bezbjednim odvodom dimnih gasova, video nadzor, alarm, garaža sa daljinjskim upravljanjem, klimatizacija svake prostorije, itd. Kuća se sastoji od: dvije etaže, garaže i parking mjesta. Etaža 1: prostrani dnevni boravak spojen sa trpezarijom, kuhinja sa svim elementima i uređajima, ostave, manje prostorije i toaleta. Etaža 2: centralna spavaća soba bračnim krevetom i ugradbenim ormarom iz koje se ulazi u kupatilo, dvije manje spavaće sobe i drugo kupatilo. Nekretnina je smještena u takozvanom rezidencijalnom naselju, na samo tri minuta hoda do centralnog dijela naselja Grbavica. Lokacija: Kuća se nalazi u ulici Ante Fijamenga, naselje Grbavica, Opština Novo Sarajevo. Naselje u kojem se nalazi kuća je jedno od atraktivnijih rezidencijalnih naselja u gradu Sarajevu. Lokaciju karakteriše neposredna blizina više različitih sadržaja potrebnih za ugodan način življenja ili obavljanje poslovnih aktivnosti. U radijusu od 500 metara nalaze se: Shopping centar Grbavica, Vilsonovo šetalište, Univerzitetski kampus, osnovna škola Grbavica 2, obdanište, supermarketi, banke, pošte i dr. Cestovna komunikacija i javni gradski prevoz odlično povezuju lokaciju sa ostalim dijelovima grada, trolejbusko stajalište je udaljeno cca 100m od predmetne nekretnine, dok se najbliže tramvajsko stajalište nalazi na udaljenosti od cca 500 metara lagane šetnje. Standard: Plinsko i električno etažno grijanje. Kamin. Aluminijski radiatori. Vanjska ALU stolarija. Unutrašnja stolarija drvena. Parket u prostorijama. Keramičke pločice u kuhinji, kupatilima i toaletu. Blindo vrata. Klima. CATV. Interfon. Video nadzor. Alarm. Automatski osigurači. Uslovi: Minimalno trajanje zakupa 1 godina Minimalan depozit u visini jedne mjesečne

kirije TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo Trnovska br. 1, Kovačići 71000 Sarajevo
ID: 4202321960002 Broj u registru posrednika: 37/2023 Broj ugovora o
posredovanju: TIM 010i/2023 Ime i broj licence agenta: Đurđina Miškić,
01-01.1-247/23

معلومات الاتصال إضافية

519467 :الرقم المرجعي الداخلي:
933 Agency ref id: