

Rovinj, poslovno stambeni objekat 640m2 poslovni prostor i tri stambene jedinice, Rovinj, بيت

معلومات البائع

Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeve 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

	عام
Rovinj, poslovno stambeni objekat 640m2 poslovni prostor i tri stambene jedinice	العنوان:
بيع	عقار لـ:
في تسلسل	نوع البيت:
640 m ²	قدم مربعة:
642 m ²	حجم القطعة:
15	غرف النوم:
5	الحمامات:

السعر:
1,500,000.00 €
27.09.2023

نشرت من قبل:

شرط:
حافظ

مكان:
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Rovinj
منطقة المدينة: Rovinj
Poštanski broj: 52210

معلومات إضافية:
بنية التحتية: ما، مكيف هواء، غاز، الصرف الصحي
كفاءة الطاقة: C

موقف سيارات:
عدد مواقف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Rovinj, prodaje se poslovno stambeni objekat na uređenoj okućnici. Sastoji se iz prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju se nalazi proizvodna uslužna djelatnost pekara. Koja je raspoređena: prodajni dio, prostorija za pripremu i proizvodnju pekarskih proizvoda, skladišni dio, garderoba, kupaonice za djelatnike, office te mala radiona. Na prvom katu nalaze se dva roh-bau stana. Prvi stan: ulazni hodnik, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak s velikom terasom, dvije spavaće sobe i kupaonica. Drugi stan: tri spavaće sobe, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak, terasa, kupaonica. Na drugom katu nalazi se stan preko cijele etaže, a sastoji se od: tri spavaće sobe, kuhinje s blagavaonom, dnevnog boravka, terase kupaonice. Odlična lokacija na frekventnom mjestu. Šifra objekta: K-029 Energetska klasa: C **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 520542
Agency ref id: K-029
الهاتف للاتصال: +385 (91) 150-5505