

Istra, Kanfanar samostojeća kuća 199m2 s okućnicom 1325m2, Kanfanar, بيت

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeva 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za



njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Kanfanar samostojeća kuća 199m2 s okućnicom 1325m2

بيع

منفصل

199 m²

1325 m²

7

2

315,000.00 €

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

27.09.2023

نشرت من قبل:

شروط

حافظ

شروط:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Kanfanar

مدينة:

Kanfanar

منطقة المدينة:

52352

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ،
تركيب الهاتف، الصرف الصحي، ADSL،
C

معلومات إضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kuća svega 2km od centra Kanfanara mjesto Marići. Nalazi se na uređenoj okućnici ograđena suhozidom. Sastoji se od: ulaznog hodnika, tri spavaće sobe od koje jednu treba završiti, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonom, natkrivene terase od 22m2, dvije kupaonice jednu treba opremiti pločice i sanitarije. Na katu nalaze se dvije prostorije u roh-bau cca 30m2. U nastavku kuće napravljena je i konoba s kaminom. Odlična lokacija za obiteljski život ili kao investicija za turizam. Udaljenost od Rovinja 15km, a od autoputa 4km. Šifra objekta: K-032 Energetska klasa: C **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

520544

الرقم المرجعي الداخلي:

K-032

Agency ref id:

+385 (91) 150-5505

الهاتف للاتصال: