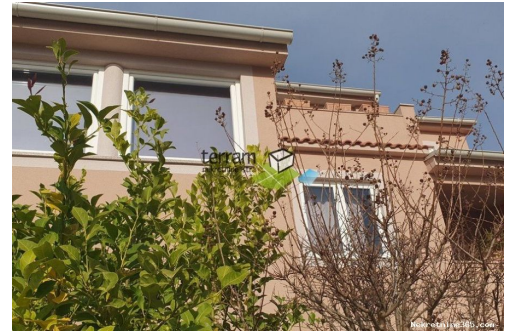


Istra,Pula kuća 320m2, 4 stambene jedinice s garažom, Pula. بيت

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeva 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	



Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra,Pula kuća 320m2, 4 stambene jedinice s garažom

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
في تسلسل	نوع البيت:
320 m ²	قدم مربعة:
206 m ²	حجم القطعة:
8	غرف النوم:
4	الحمامات:
480,000.00 €	السعر:

27.09.2023

نشرت من قبل:

شروط

نعم فعلا
حافظبنا، جديد:
شروط:

مكان

Croatia : بلد:
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula : مدينة:
52100 : منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

ما، خط هاتف نشط، مكيف هواء،
تركيب الهاتف، غاز، الصرف الصحي،
ADSL
قيد التحضير

معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا
1كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Pula, svega kilometar od centra prodaje se kuća na dva kata, sa četiri stambene jedinice, garažom, svojim parkiralištem i uređenim vrtom. U prizemlju se nalaze 2 stana. Prvi stan je 80m² i sa stoji se od dnevnog boravka, blagavaone, spavaće sobe, kupaone i natkrivene terase. Drugi stan je 25m² i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i kupaonom. Na prvom katu je stan od 100m² i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonom, dvije spavaće sobe, kupaone i jedne natkrivene terase i jedne nenatkrivene terase. Na drugom katu nalazi se stan od 90m² i sastoji se od dnevnog boravka, blagavaone, kuhinje, spavaće sobe i kupaone. Ima svoju terasu od 25m². Svi stanovi su klimatizirani, a stanovi na 1. i 2. katu imaju etažno centralno grijanje na plin. Kuća se nalazi u mirnom dijelu grada, u blizini svih potrebnih sadržaja, te predstavlja izvrsnu priliku za ugodan život većoj porodici u blizini samog centra grada, a može se i iznajmljivati kroz cijelu godinu. Šifra objekta: K-055 Energetska klasa: U izradi
**Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o

posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.**

Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

معلومات الاتصال إضافية

520562 : الرقم المرجعي الداخلي:

K-055 Agency ref id:

+385 (91) 150-5505 : الهاتف للإتصال: