

## Istra, Pula, centar, stan 93m2, 2SS+DB, potpuno renoviran, namješten, useljiv!! Pula, شقة

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeva 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Pula, centar, stan 93m2, 2SS+DB, potpuno renoviran, namješten, useljiv!!

بيع

93 m<sup>2</sup>

1

3

1

330,000.00 €

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

27.09.2023

نشرت من قبل:

## Orientation

الشرق

توجيهه:

## شرط

1900

تم بناؤه:

تكييفها حديثا

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:



نعم فعلا

## تصاريح

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

ما، خط هاتف نشط، مكيف هوا، تركيب الهاتف، الصرف الصحي  
قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Pula, centar, stan na prvom katu austrougarske zgrade ukupne veličine 93m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, kupatila, ostave i prekrasne terase veličine 27m2. Stan je kompletno renoviran i namješten te se kao takav i prodaje. Vlasništvo čisto, useljivo odmah!! Šifra objekta: S-304 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## معلومات الاتصال إضافية

520624

الرقم المرجعي الداخلي:

S-304

Agency ref id:

+385 (99) 436-1600

الهاتف للإتصال: