

Istra, Pula, Šišansko naselje, kuća sa 3 stana, ukupno 220m2, garaža, centralno, parking!!, Pula, بيت

معلومات البائع

Sandra Kralj

الاسم:

Sandra

الاسم الاول:

Kralj

الاسم الاخير:

Impensa doo

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

info@terram-nekretnine.com

بريد الكتروني

اضافي:

https://www.terram-nekretnine.com

الموقع:

com

Croatia

بلد:

Istarska županija

Region:

Pula

City:

Valdebek

City area:

52100

الرمز البريدي:

Mihovilovićeveva 3

عنوان:

+385994361600

Mobile:

+385911505505

Phone:

Terram nekretnine Istra je

عنا:

tvrtka koja se bavi

posredovanjem u prometu

nekretnina sa dugogodišnjim

iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku

uslugu za posredovanju u

kupnji i prodaji nekretnina na

području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji

nekretnina, prezentiramo

nekretnine na internetu i u

medijima, organiziramo

razglede za potencijalne kupce,

savjetujemo Vas o najboljoj

praksi i uvjetima za

kupoprodaju nekretnina te Vas

po potrebi povezujemo s

odgovarajućim stručnjacima

koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Istra, Pula, Šišansko naselje, kuća sa 3 stana, ukupno 220m2, garaža, centralno, parking!!

بيع

عقار ل:

في تسلسل

نوع البيت:

220 m²

قدم مربعة:

70 m²

حجم القطعة:

8

غرف النوم:

الحمامات: 4
السعر: 369,000.00 €
نشرت من قبل: 27.09.2023

شرط
شرط: حافظ
تم بناؤه: 2000

مكان
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Pula
منطقة المدينة: 52100
Poštanski broj:

تصاريح
رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية
بنية التحتية: ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ، تركيب الهاتف، غاز، الصرف الصحي
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات
كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 2

وصف
معلومات اضافية:

Istra, Pula, Šišansko naselje, obiteljska kuća sa tri funkcionalne stambene jedinice. U prizemlju se nalaze dva odvojena stana od kojih je svaki veličine 48m2, a sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe, kupatila, terase i dijela dvorišta. Na prvom katu je stan veličine 120m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe od kojih je jedna sa vlastitim kupatilom, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupatila i dvije terase. U prizemlju se nalazi funkcionalna ljetna kuhinja i uređeno dvorište 70m2. U prizemlju kuće još se nalazi garaža za dva automobila. Na cijeloj kući zamijenjena je PVC stolarija. Svaka jedinica ima svoje klima uređaje dok je grijanje na gradski plin, radijatori u svim prostorijama. Useljivo!! Vlasništvo čisto!! Šifra objekta: K-110 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 520632

Agency ref id: K-110

الهاتف للإتصال: +385 (99) 436-1600