

Istra, Medulin, Banjole okolica, kuća roh bau, 200m2, bazen, NOVO!!**PRODAJA, Medulin, بيت**

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
com	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
Valdebek	City area:
52100	الرمز البريدي:
Mihovilovićeve 3	عنوان:
+385994361600	Mobile:
+385911505505	Phone:
Terram nekretnine Istra je	عنا:
tvrtka koja se bavi	
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Medulin, Banjole okolica, kuća roh bau, 200m2, bazen, NOVO!! PRODAJA

بيع

منفصل

200 m²

300 m²

4

3

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:
500,000.00 €
27.09.2023

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
حافظ
2022بناء جديد:
شرط:
تم بناؤه:

مكان

Croatia
Istarska županija
Medulin
Banjole
52203بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلارخصة بناء:
شهادة ملكية:ماء، مكيف هواء، الصرف الصحي
A+

معلومات اضافية

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Samostojeća vila s bazenom u Volmama! Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, toalet, praonica, prostrani dnevni boravak s blagovaonicom te kuhinjom od 50 kvadrata. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu od 18 m2 koja je natkrivena te ju je moguće ostakliti te dobiti ljetno/zimski vrt. Ucertani bazen 28 m2. Na gornjem katu se nalaze 3 spavaće sobe te 3 kupaonice (jedan suite s kupaonicom te terasom). Grijanje je predviđeno klima uređaj (inverter) te podno grijanje u cjeljoj kući. Staklene ograde na terasama. Parking za 3 automobila. Mirna i tiha lokacija! Cca 800 metara do plaže. Šifra objekta: K-128 Energetska klasa: A+ **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

520692
K-128الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id:

+385 (99) 436-1600

الهاتف للإتصال :