

Istra, Pula, Nova Veruda, samostojeća kuća 250m2 s pogledom na more, prodaja, Pula, بيت

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeve 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Istra, Pula, Nova Veruda, samostojeća kuća 250m2 s pogledom na more, prodaja	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
250 m ²	قدم مربعة:
778 m ²	حجم القطعة:
6	غرف النوم:
1	الحمامات:

قبو: نعم فعلا
السعر: 790,000.00 €
نشرت من قبل: 27.09.2023

شرط: يحتاج تجديد

مكان: بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Pula
منطقة المدينة: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

تصاريح: شهادة ملكية: نعم فعلا



ما، مكيف هوا، الصرف الصحي
قيد التحضير

معلومات اضافية: بنية التحتية: كفاءة الطاقة:

موقف سيارات: كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 2

وصف: معلومات اضافية:
Istra, Pula, Nova Veruda samostojeća kuća 250m2 nalazi se na okućnici od 778m2. Sastoji se od: prizemlja, prvog kate te garađe i podruma. Kuća je koncipirana kao jedna stambena jedinica te se u prizemlju nalazi: zasebna kuhinja i blagavaona, dnevni boravak, kupaonica, toilet te stepenište koje vode na prvi kat. Na prvom se katu nalaze tri spavaće sobe, terasa s prekrasnim pogledom na more te toilet. Kući još pripadagarađa i podrum sveukupno cca 50m2. Lijepo uređena velika okućnica, mirni dio te se u blizini nalaze svi potrebni sadržaji za život. Udaljenost od mora i plaže za kupanje cca 10 minuta hoda. Šifra objekta: K-137
Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

520716 :الرقم المرجعي الداخلي:

K-137 Agency ref id:

+385 (91) 150-5505 :الهاتف للإتصال: