

Istra, Pula, Gregovica, etaža kuće, stan prvi kat 134m2 s dvorištem 400m2, Pula,شقة

| معلومات البائع                    |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Sandra Kralj                      | الاسم:         |
| Sandra Kralj                      | الاسم الاول:   |
| Kralj                             | الاسم الاخير:  |
| Impensa doo                       | اسم الشركة:    |
| Selling and renting               | Service Type:  |
| info@terram-nekretnine.com        | بريد الكتروني  |
| https://www.terram-nekretnine.com | اضافي:         |
| com                               | الموقع:        |
| Croatia                           | بلد:           |
| Istarska županija                 | Region:        |
| Pula                              | City:          |
| Valdebek                          | City area:     |
| 52100                             | الرمز البريدي: |
| Mihovilovićeva 3                  | عنوان:         |
| +385994361600                     | Mobile:        |
| +385911505505                     | Phone:         |
| Terram nekretnine Istra je        | عنا:           |
| tvrtka koja se bavi               |                |
| posredovanjem u prometu           |                |
| nekretnina sa dugogodišnjim       |                |
| iskustvom.                        |                |

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

#### تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Pula, Gregovica, etaža kuće, stan prvi kat 134m<sup>2</sup> s dvorištem 400m<sup>2</sup>

بيع

134 m<sup>2</sup>

1

4

1

270,000.00 €

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

27.09.2023

نشرت من قبل:

## Orientation

الشرق, جنوب, غرب

توجيه:

## شرط

تحت الإنشاء

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula

مدينة:

Gregovica

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

ما، مكيف هوا، غاز، الصرف الصحي  
قيد التحضير

## معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Pula, Gregovica stan s pogledom na grad: - prvi kat - 3ss + DB - parking x3 - velika terasa - okućnica 400m2 Odlična lokacija svega 5 minuta pješice od centra grada. Šifra objekta: S-453 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## معلومات الاتصال إضافية

520769

الرقم المرجعي الداخلي:

S-453

Agency ref id:

+385 (91) 150-5505

الهاتف للإتصال: