

Istra, Tinjan, građevinsko zemljište 573m2 s građevinskom dozvolom za kuću s bazenom prodaja, Tinjan, أرض

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićevea 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Istra, Tinjan, građevinsko zemljište 573m² s građevinskom dozvolom za kuću s bazenom prodaja

عقار لـ:

بيع
بنا، الكثير
573 m²

نوع الأرض:

قدم مربعة:

120,000.00 €

السعر:

27.09.2023

نشرت من قبل:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Tinjan
منطقة المدينة: Tinjan
Poštanski broj: 52444

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا



وصف

معلومات إضافية:

Istra, Tinjan prodaje se građevinsko zemljište veličine 573m2, s ishodovanom pravomoćnom građevinskom dozvolom za kuću s bazenom ukupne veličine 245m2. Kuća se sastoji od: podruma (vinoteka), prizemlja, prvog kata i pomoćnog objekta zamišljenog kao gostinjski apartman. Odlična lokacija. Mogućnost dogovora oko gradnje samog objekta. Udaljenost od autoputa 4km, a od Poreča 15km. Opcija dva sa još dodatnih 1083m2 zemljišta, tada bi iznosilo 1656m2 zemljišta, s kućom od 245m2. Cijena 180.000€ Nema tereta, čisto vlasništvo. Šifra objekta: Z-162 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 520781
Agency ref id: Z-162
الهاتف للإتصال: +385 (91) 150-5505