

## Istra, Žminj, kamena kuća 120m2 + pomoćni objekt 80m2, okućnica 500m2 s bazenom, započeta renovacija!., #prodaja, Žminj, بيت

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
com	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
Valdebek	City area:
52100	الرمز البريدي:
Mihovilovićeve 3	عنوان:
+385994361600	Mobile:
+385911505505	Phone:
Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.	عنا:



Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

:العنوان

Istra, Žminj, kamena kuća 120m2 + pomoćni objekt 80m2, okućnica 500m2 s bazenom, započeta renovacija!#, #prodaja

بيع

:عقار

منفصل

:نوع البيت

200 m<sup>2</sup>

:قدم مربعة

500 m<sup>2</sup>

:حجم القطعة

5

:غرف النوم

الحمامات: 2  
السعر: 210,000.00 €  
نشرت من قبل: 27.09.2023

نشر شرط:  
يحتاج تجديد

مكان:  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Žminj  
منطقة المدينة: Žminj  
Poštanski broj: 52341

تصاريح:  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا



معلومات إضافية:  
بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:  
ماء  
قيد التحضير

Istra, Žminj, prodaje se stara kamena kuća ukupne kvadrature 120m2 + pomoćni objekt od 60m2 s okućnicom od cca 500m2. Kompletna infrastruktura (struja, voda) je na objektu. Jako zanimljiva nekretnina za investiciju. Stavljeni su novi krov, nova limarija, nove ploče, bazen napravljen,... ZAPOČETA RENOVACIJA!! Vlasništvo čisto #prodaja Šifra objekta: K-170 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

معلومات الاتصال إضافية:  
الرقم المرجعي الداخلي: 520851  
Agency ref id: K-170  
الهاتف للإتصال: +385 (91) 150-5505