

Istra, Pula, Vidikovac, kuća u nizu krajnja 242,23 m2 s okućnicom 472m2, prodaja, Pula, بيت

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeve 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Istra, Pula, Vidikovac, kuća u nizu krajnja 242,23 m2 s okućnicom 472m2, prodaja	العنوان:
بيع	عقار لـ:
في تسلسل	نوع البيت:
242.23 m ²	قدم مربعة:
472 m ²	حجم القطعة:
6	غرف النوم:
3	الحمامات:

السعر:
400,000.00 €
نشرت من قبل:
27.09.2023

حافظ

شرط
شرط:

مكان
بلد:

Croatia
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة
Pula : مدينة
Vidikovac : منطقة المدينة
52100 : Poštanski broj:

تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات اضافية
بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

ما، مكيف هوا، الصرف الصحي
قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Pula, Vidkovac, prodaje se u nizu krajnja kuća ukupne kvadrature 242,23m2 s predivnom okućnicom od 472m2. Samo kuća ima ukupnu kvadraturu 162,69m2 dok apartman pored kuće ima 79,54m2. Kuća se sastoji od prizemlja i prvoga kata.

U prizemlju se nalaze ulazni hodnik, kuhinja s blagavaonicom, spavaća soba i veliki dnevni boravak s direktnim izlazom na terasu i dvorište. Prvi kat se sastoji od kupaonice i dvije spavaće sobe od kojih jedna soba ima direktan izlaz na veliku terasu. Kuća također ima vezanu garažu za nju u prizemlju. U dvorištu pored kuće nalazi se uređeni apartman koji se sastoji od velikoga dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje s blagavaonicom, spavaće sobe i kupaonice. Uz apartman se nalazi spremište. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja. Udaljenost od mora i plaža za kupanje 1km te 1km udaljenosti od samoga centra grada Pule. Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-178 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.

Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

معلومات الاتصال إضافية

520880 : الرقم المرجعي الداخلي:
K-178 Agency ref id:
+385 (95) 901-1009 : الهاتف للإتصال: