

Istra, Valbandon, novogradnja 68,47m2, 2SS+DB, prodaja, Fažana, شقة

معلومات البائع

Sandra Kralj : الاسم:
Sandra : الاسم الاول:
Kralj : الاسم الاخير:
Impensa doo : اسم الشركة:
Selling and renting Service Type:
info@terram-nekretnine.com بريد الكتروني
: اضافي:
https://www.terram-nekretnine.com : الموقع:
Croatia : بلد:
Istarska županija Region:
Pula City:
Valdebek City area:
52100 الرمز البريدي:
Mihovilovićeva 3 عنوان:
+385994361600 Mobile:
+385911505505 Phone:
Terram nekretnine Istra je : عنا:
tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kupoprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima
koji će vas voditi kroz postupak
potreban kako biste riješili
pitanja u svezi vaše nekretnine i
tako osiguravamo preduvjete za



njihovu prodaju (usluge
arhitekata, odvjetničke,
geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u
našoj ponudi su prošle provjeru
knjižno-imovinskog provjeru
statusa nekretnine kako bi Vam
osigurali sigurnu i bezbrižnu
kupnju.

U postupku kupoprodaje
nekretnine pripremamo sve
potrebne pravne akte i
dokumente no naša uloga ne
završava potpisom
kupoprodajnog ugovora nego se
nastavlja uslugama kroz
konačan proces prijenosa
vlasništva nekretnine i izvršenje
zakonskih obveza u cijelom
postupku (razrez poreza na
nekretnine, uknjižba vlasništva
na nekretnini, prijenos tekućih
obaveza i ostalo ali stručnu
terminologiju (od prijepisa svih
prijeljučaka, prijava kod
administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Valbandon, novogradnja 68,47m2, 2SS+DB, prodaja

بيع
68.47 m²
2
3
1
205,000.00 €
27.09.2023

عام
العنوان:
عقار ل:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

Orientation

توجيهه: الشرق , غرب

شرط

بنا ، جديد:
نعم فعلا
تحت الإنشا ، شرط:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Fažana
Poštanski broj: 52100

تصاريح

رخصة بنا ،:
نعم فعلا
شهادة ملكية:
نعم فعلا

معلومات اضافية

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:ما ، مكيف هوا ، الصرف الصحي
قيد التحضير

موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 1

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Valbandon prodaje se novi stan u započetoj gradnji na drugom katu stambene zgrade. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, terase, kupaoalice i parkirnog mjesta. Grijanje na klima uređaj u kupaoalici podno električno grijanje. Kupac može kupiti extra parkirno mjesto. Lijepa i mirna lokacija udaljena od plaže za kupanje 1,5km, a od centra Fažane 2,5km. Planirani završetak radova lipanj 2024 godine. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%. Čisto vlasništvo. Šifra objekta: S-536

Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 520902

S-536
+385 (91) 150-5505

Agency ref id:
الهاتف للإتصال :