

Istra, Marčana, Krnica, kamena kuća 110m2, okućnica 600m2 s bazenom, prodaja, Marčana, بيت

| معلومات البائع | |
|-----------------------------------|----------------|
| Sandra Kralj | الاسم: |
| Sandra Kralj | الاسم الاول: |
| Kralj | الاسم الاخير: |
| Impensa doo | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| info@terram-nekretnine.com | بريد الكتروني |
| https://www.terram-nekretnine.com | اضافي: |
| com | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Istarska županija | Region: |
| Pula | City: |
| Valdebek | City area: |
| 52100 | الرمز البريدي: |
| Mihovilovićeve 3 | عنوان: |
| +385994361600 | Mobile: |
| +385911505505 | Phone: |
| Terram nekretnine Istra je | عنا: |
| tvrtka koja se bavi | |
| posredovanjem u prometu | |
| nekretnina sa dugogodišnjim | |
| iskustvom. | |

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posređujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

| | عام |
|--|-------------|
| Istra, Marčana, Krnica, kamena kuća 110m2, okućnica 600m2 s bazenom, prodaja | العنوان: |
| بيع | عقار لـ: |
| في تسلسل | نوع البيت: |
| 110 m ² | قدم مربعة: |
| 600 m ² | حجم القطعة: |
| 4 | غرف النوم: |
| 2 | الحمامات: |

السعر:
830,000.00 €
نشرت من قبل:
27.09.2023شرط:
تكييفها حديثامكان:
بلد:
Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Marčana
منطقة المدينة: Krnica
Poštanski broj: 52208تصاريح:
شهادة ملكية:
نعم فعلامعلومات إضافية:
بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:ما، مكيف هوا،
قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Marčana, Krnica, prodaje se prekrasna kamena kuća ukupne kvadrature 110m² i okućnice 600m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvoga kata. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje, blagavaonice, kupaonice i prostranoga dnevnog boravka u kojemu se nalazi kamin i galerija preuređena u dodatnu spavaću sobu na koju vode stepenice direktno iz dnevnog boravka. U prizemlju se također nalazi lijepa ljetna terasa na ulazu u kuću. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe i kupaonice. Okućnica kuće ima cca 600m², na njoj se nalazi bazen od 25m² te još jedna ljetna terasa. Kuća je kompletno opremljena i kao takva se prodaje. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, idealna je za obiteljski život ili iznajmljivanje u turizmu. Kuća ima već dugogodišnji uhodan posao u turističkom iznajmljivanju. Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-192 Energetska klasa: U izradi

Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.

Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 520925

K-192
+385 (91) 150-5505

Agency ref id:
الهاتف للإتصال :