

Istra, Vodnjan, villa 254m2 s okućnicom 833m2, BAZEN !!, #prodaja, Vodnjan,بيت

معلومات البائع

Sandra Kralj

الاسم:

Sandra

الاسم الاول:

Kralj

الاسم الاخير:

Impensa doo

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

info@terram-nekretnine.com

بريد الكتروني

اضافي:

https://www.terram-nekretnine.

الموقع:

com

Croatia

بلد:

Istarska županija

Region:

Pula

City:

Valdebek

City area:

52100

الرمز البريدي:

Mihovilovićeva 3

عنوان:

+385994361600

Mobile:

+385911505505

Phone:

Terram nekretnine Istra je

عنا:

tvrtka koja se bavi

posredovanjem u prometu

nekretnina sa dugogodišnjim

iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Vodnjan, villa 254m2 s okućnicom 833m2, BAZEN !!, #prodaja

بيع

منفصل

254 m²

833 m²

5

2

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

615,000.00 €
27.09.2023السعر:
نشرت من قبل:

حافظ

شرط
شرط:مكان
بلد:Croatia
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة
Vodnjan : مدينة
Vodnjan : منطقة المدينة
52215 Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:معلومات اضافية
بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:ما، مكيف هوا، غاز
A

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Vodnjan, prodaje se prekrasna samostojeća villa kvadrature 254m2 s velikom okućnicom od 833m2 i bazenom. Kuća se sastoji od prizemlja i prvoga kata. U prizemlju se nalazi ulazni predprostor, dvije spavaće sobe, velika kuhinja s blagavaonicom, prostrani dnevni boravak, velika lijepa terasa na koju se direktno dolazi iz dnevnog boravka i kuhinje, kupaonica i ostava sa servisnom sobom. Iz prizemlja se unutarnjim stepeništem odlazi na prvi kat na kojemu se nalaze dvije spavaće sobe od kojih jedna ima veliku garderobnu sobu, kupaonica te još jedna garderobna soba. Kuća je okružena uređenom okućnicom od 833m2, ima predivni bazen od 30m2 te pored bazena se nalazi lijepa ljetna kuhinja s terasom, u istom objektu se nalazi jedan WC, te strojarnica za bazen. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, idealna za obiteljski život ili iznajmljivanje u turizmu, udaljenost od mora i plaža za kupanje 11km, udaljenost od autoputa 7km. Kompletna kuća je klimatizirana te je grijanje riješeno centzralnim grijanjem na plin. Vlasništvo čisto #prodaja Šifra objekta: K-195 Energetska klasa: A **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

520929 :الرقم المرجعي الداخلي:

K-195 Agency ref id:

+385 (91) 150-5505 :الهاتف للإتصال: