

Istra, Štinjan, stan na prvom katu, 57,41m2, 2SS+DB, 600m od mora, LIFT, NOVO!! #prodaja, Pula, شقة

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
com	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
Valdebek	City area:
52100	الرمز البريدي:
Mihovilovićeve 3	عنوان:
+385994361600	Mobile:
+385911505505	Phone:
Terram nekretnine Istra je	عنا:
tvrtka koja se bavi	
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posređujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Istra, Štinjan, stan na prvom katu, 57,41m², 2SS+DB, 600m od mora, LIFT, NOVO!! #prodaja

بيع

57.41 m²

1

3

1

عد قار ل:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:
200,900.00 €
نشرت من قبل:
27.09.2023

Orientation

توجيهه:
الشرق, غرب

شرط

بناء جديد:
شرط:
نعم فعلا
تحت الإنشاء

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة:
Pula
منطقة المدينة:
Štinjan
Poštanski broj:
52100

تصاريح

رخصة بناء:
شهادة ملكية:
نعم فعلا
نعم فعلا



ماء مكيف هواء, الصرف الصحي
نعم فعلا
قيد التحضير

معلومات اضافية

بنية التحتية:
مصعد:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:
1

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Štinjan, prodaje se stan na prvom katu stambene zgrade sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kupatilom, terasom, ukupne kvadrature 57,41m2 koji se nalazi na 600m udaljenosti od uređenih plaža. Stan je opremljen podnim grijanjem, električnim podizačima roletna, komarnicima te vlastitim parking mjestom.

Odlična gradnja!! NOVO!!! Kupac prilikom kupnje na plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok završetka gradnje 09/2024. #PRODAJA Šifra objekta:

S-644 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

521060 :الرقم المرجعي الداخلي:

S-644 Agency ref id:

+385 (91) 150-5505 :الهاتف للإتصال: