

Istra, Štinjan, garsonjera 36,78m2, prvi kat, parking, blizina mora, lift, NOVO #prodaja, Pula, شقة

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeveva 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posređujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Štinjan, garsonjera 36,78m2, prvi kat, parking, blizina mora, lift, NOVO

#prodaja

بيع

36.78 m²

1

1

1

عام

العنوان:

عقار لاق:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:
128,700.00 €
نشرت من قبل:
27.09.2023

Orientation

توجيهه:
الشرق، جنوب

شرط

بنا، جديد:
تم بناؤه:
شرط:
نعم فعلا
2023
حافظ

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:
Croatia
Istarska županija
Pula
Štinjan
52100

تصاريح

رخصة بنا،
شهادة ملكية:
نعم فعلا
نعم فعلا



ما، مكيف هوا، الصرف الصحي
قيد التحضير

معلومات اضافية

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:
1

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Štinjan, garonijera na prvom katu stambene zgrade koji se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka/spavaće sobe, kupatila, terase i parking mjesta u vlasništvu stana. Stan je opremljen podnim grijanjem, električnim podizačima roletna, komarnicima. Od mora udaljen svega 600m. Odlična lokacija!! NOVO!! Kupac ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok završetka 09/2024 #PRODAJA Šifra objekta: S-645 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 521061

Agency ref id: S-645

الهاتف للإتصال: +385 (99) 436-1600