

## OPATIJA, CENTAR- građevinsko zemljište 2864m2 S GRAĐ. DOZVOLOM!!! za 3 ville i panoramskim pogledom na more, Opatija, أرض

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.	عنا:
Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, CENTAR- građevinsko zemljište 2864m2 S GRAĐ. DOZVOLOM!!!  
za 3 vile i panoramskim pogledom na more

بيع  
بنا ، الكثير  
2864 m<sup>2</sup>  
3,000,000.00 €  
02.07.2024

عام  
العنوان:

ع قارلا:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia  
Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Opatija : مدينة:

Opatija : منطقة المدينة:

51410 Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بنا ،:

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, CENTAR - 3 zemljišta za izgradnju 3 vile s bazenom s građevinskom dozvolom, centar Opatije Iz Dux ponude posebno izdvajamo u cjelini 2864m2 građevinskog zemljišta odmah iznad centra Opatije s građevinskim dozvolama za izgradnju 3 vile s bazenom. Nevjerojatan pogled na more, s lijeva na desno otvoren pogled. Građevinska zemljišta se nalaze uz državni put i imaju fantastičan prilaz. Građevinska zemljišta su idealna za izgradnju kompleksa vila s bazenom, a važno je za istaknuti da se zemljišta nalaze u ekskluzivnom naselju iznad centra Opatije. Vila 1 - 399m2 stambenog prostora na zemljištu 921m2 Vila 2 - 402m2 stambenog prostora na zemljištu od 1008m2 Vila 3 - 336m2 stambenog prostora na zemljištu od 929m2 Voda, struja, kanalizacija do zemljišta. Zračna linija do mora je 450 metara. Konfiguracija terena je vrlo blago uzbrdo, bez većih potrebnih iskopa. Vlasništvo 1/1 bez tereta. SAVRŠENO ZA IZGRADNJU VILA S BAZENOM ili zgrade sa stanovima, gdje će svaka planiranom gradnjom imati osiguran pogled i privatnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24508

### معلومات الاتصال إضافية

521070 الرقم المرجعي الداخلي:

24508 Agency ref id: