

## VIR - kuća za odmor, Vir, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	VIR - kuća za odmor
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	296 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	400 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	7
الحمامات:	5
السعر:	1,250,000.00 €
نشرت من قبل:	02.07.2024

## شرط

تم بناؤه:	2001
تحديث الماضي:	2017

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Vir
منطقة المدينة:	Vir
Poštanski broj:	23234

## تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	4
مساحة مواقف السيارات المغطاة:	نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

VIR - kuća za odmor Ova prostrana, udobna kuća za odmor smjestila se na otoku Viru, u blizini istoimenog mjesta. Sastoji se prizemlja gdje su smještene prostrana dnevna prostorija sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe sa kupaonicama

te velika terasa koja vodi do bazena i sunčališta. Na prvom katu su tri spavaće sobe sa kupaonicama i natkrivenim terasama. U vrtu pored bazena nalazi se i veliki kamin s vanjskom, funkcionalnom kuhinjom i stolom za zajedničke objede i druženja. Kao dodani sadržaj ove nekretnine su i druženja uz zabavno/sportsku opremu poput biljara i stolnog nogometa. Kuća osigurava i 4 natkrivena parkirna mjesta. Osim u bazenu, osvježiti se možete u moru, a do najbliže šljunčane plaže ima otprilike 450m. Otok Vir mostom je povezan s kopnom te lako dolazite do prekrasnog Zadra ili povijesnog Nina, poznatog po Kraljičinoj plaži s ljekovitim blatom. Uživajte u netaknutoj prirodi otoka, istražite skrovite uvale ili pak uživajte u specijalitetima ovog kraja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24406

### معلومات الاتصال إضافية

521086 :الرقم المرجعي الداخلي  
24406 Agency ref id: