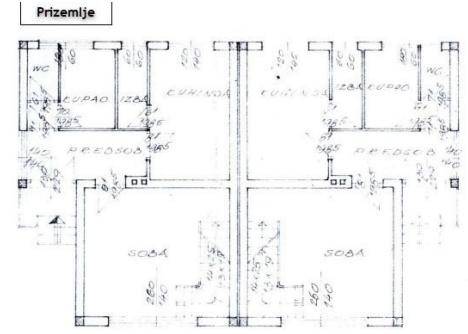


قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان. Okolica - Koprivnica. بيت

معلومات البائع	
Re/Max Partner	الاسم:
Re/Max Partner	الاسم الاول:
RE/MAX Partner	الاسم الاخير:
partner@remax.hr	اسم الشركة:
	بريد الكتروني:
	اضافي:
https://www.remax.hr/hr-hr/offices/hrvatska/koprivnica	الموقع:
Croatia	بلد:
Koprivničko-križevačka županija	Region:
Koprivnica	City:
48000	الرمز البريدي:
Svilarska 17	عنوان:
+385(0)916547392	Mobile:
RE/MAX Partner	عنا:
Svilarska 17; EMERA DOM d.o.o.	
Koprivnica,	
Koprivničko-Križevačka,	
Hrvatska	
48000	
61/2023	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان
ع قار لا:	بيع
نوع البيت:	شبه منفصلة
قدم مربعة:	118 m ²
حجم القطعة:	5170 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	6
الحمامات:	2
السعر:	172,000.00 €
نشرت من قبل:	28.09.2023

شرط

شرط: ينظم

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Koprivničko-križevačka županija
مدينة: Koprivnica - Okolica
منطقة المدينة: Starigrad



ما، كهربا،، غاز، الصرف الصحي
لا
سيارة

معلومات اضافية

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:
مع وصول السيارة:

تدفئة

نوع التدفئة:
التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز

موقف سيارات

كراج:
نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

U predgrađu Koprivnice, na svega 3 km od centra, smjestila se interesantna nekretnina sa velikom okućnicom i prostranim dvorištem. Točne površine 118 m², kuća ima dva zasebna ulaza i originalno je zamišljena kao dvojni objekt.

Lijeva i desna polovica su identičnog rasporeda te ih dijeli jedan zid čijim otvaranjem se omogućuje objedinjavanje ovog prostora. No, i ovako koncipirana, kuća daje veliki prostor za stanovanje, dok se odvojena druga polovica može iznajmljivati s obzirom na zasebni ulaz. U prizemlju se nalaze kuhinja, dnevni boravak i kupaonica sa odvojenim sanitarnim čvorom (kojeg se ipak vrlo lako može spojiti sa postojećom kupaonicom), dok se kat sastoji od 2 sobe i centralne prostorije sa izlazom na terasu. Desna polovica kuće je uređena te posjeduje prekrasnu natkrivenu terasu za uživanje u vanjskom prostoru. Terasa je zelenilom skrivena od pogleda sa ceste i stvara intimno okruženje za svoje stanare. Ovaj dio kuće posjeduje također vlastitu garažu i dodatno spremište. Lijevi dio kuće je potrebno dotjerati te ovaj dio ne posjeduje natkrivenu terasu, ali posjeduje izlaz na balkon te spremište i štagalj za parkiranje vozila na suhom. Za nove vlasnike kojima je dovoljna stambena površina desne polovice, ovaj lijevi dio predstavlja izvrsnu investiciju u smislu najma ili neko buduće proširenje, a također je i idealna za obitelji koje traže odvojene prostore za svoje mlađe i starije članove. Stražnji dio dvorišta je prostran te zbog svoje veličine pruža mogućnost za različite namjene - voćnjak, postavljanje plastenika pa i teniski teren... Nekretnina u potpunosti posjeduje uredne papire, nema tereta te je prihvatljiva za kupnju putem bankovnog kredita. Za više informacija o nekretnini kopirajte link [remax.hr/300631001-153](https://www.remax.hr/300631001-153) u internet preglednik. Za termin razgledavanja, obratite se svom Remax Agentu na 091 6547 392.

معلومات الاتصال إضافية

521317 : الرقم المرجعي الداخلي
300631001-153 Agency ref id:
+385 (91) 654-7392 : الهاتف للإتصال