

BRODARICA- gradnja 2022.g. prodaje se prekrasan namješten stan na 1.katu, Šibenik, شقة

	معلومات البائع
Marijana Maloča	الاسم:
Marijana Maloča	الاسم الاول:
La Mar nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
https://www.lamar-nekretnine.hr/	
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Ulica Nikole Teslina 14/1	عنوان:
+385 91 313 1306	Mobile:
+385 91 313 1306	Phone:
La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.	عنا:

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine



adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

BRODARICA- gradnja 2022.g, prodaje se prekrasan namješten stan na 1.katu

العنوان:

بيع

ع قار ل[]:

66.36 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

290,000.00 €

السعر:

29.09.2023

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2022

تم بناؤه:

حافظ

شرط:

مكان

Croatia

بلد:

Šibensko-kninska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Šibenik

مدينة:

22000

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

مكيف هوا ،

بنية التحتية:

A

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

BRODARICA, Šibensko - Kninska županija Agencija La Mar nekretnine predstavlja u ponudi prekrasan, moderan stan kompletno namješten u naselju "Sunčana oaza" , Brodarica, predgrađe grada Šibenika. Naselje je zatvorenog tipa sa 3 izgrađene zgrade, 2022.g., iznad magistrale, svega 200 metara od popularne plaže Rezalište, 5 minuta vožnje do Grada Šibenika, blizina NP Krka, NP Kornati, otok Krapanj... Stan S3 nalazi se na prvom katu te se sastoji od: ulaznog dijela,

kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu, 2 spavaće sobe, te kupaonice sa wc-om, i vanjskog parkirnog mjesta površine 16 m2, UKUPNE KORISNE POVRŠINE = 80,53 m2. Sama ukupna korisna vrijednost površine stana iznosi 62,36 m2 + vpm 4m2 = 66,36 m2. Iz stana se dijelom pruža pogled na more te dijelom na vrt, prekrasne masline. Stan se prodaje kompletno namješten u navedenoj cijeni. Izvrsna investicijska prilika, idealno za turizam ili pak za život u mirnoj zgradi (neposredna blizina dućana, škole, vrtića, igrališta, shopping centra, sportsko rekreacijskog centra...) . Cijena: 300.000,00 eura Za više informacija o samoj nekretnini, dokumentaciji te uvjetima kupnje, kontaktirajte na +385 91 988 9576, agentica Marijana Maloča Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1, 10 000 Zagreb Šifra objekta: iro-721 Energetska klasa: A

معلومات الاتصال إضافية

521446 :الرقم المرجعي الداخلي
iro-721 Agency ref id:
+385 (91) 988-9576 :الهاتف للإتصال