

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 151 m2, 3-soban, Podsljeme, شقة**

## معلومات البائع

Agencija Starling	: الاسم
Agencija Starling	: الاسم الاول
STARLING d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://www.starling.hr	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	: Region:
Zagreb	: City:
10000	: الرمز البريدي
Prilaz Gjura Deželića 75/1	: عنوان
01 779 23 10	: Phone:
Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.	: عنا



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 151 m2, 3-soban

بيع	العنوان:
185 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
1	طابق:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
4 m <sup>2</sup>	الحمامات:
20 m <sup>2</sup>	منطقة شرفة:
429,000.00 €	منطقة الشرفة:
29.09.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

2012	تم بناؤه:
2023	تحديث الماضي:

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb  
مدينة: Podsljeme  
Poštanski broj: 10000

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



### تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 1

### وصف

معلومات إضافية:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 151 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 185 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2012. godine i ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, 2 spavaće sobe, kupaonice s wc-om, hodnika, i 4 terase. Stanu pripada vrt i dvije garaže. Neto korisna površina dvije garaže i vrta iznosi 57,07 m2. Stan je adaptiran u cijelosti 2024. godine. Nalazi u neposrednoj blizini javnog prijevoza i trgovačkog centra Meridijan 16. Orijentacija: sjever, istok, zapad, jug Grijanje: centralno etažno plinsko Parking: dvije garaže Cijena: 429.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 4437

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 521521  
Agency ref id: 4437