

Kuća u centru Zemuna sa 6,5a placa, Zemun, بيت

معلومات البائع

| | |
|--|----------------|
| ZidArt Nekretnine | الاسم: |
| ZidArt | الاسم الاول: |
| Nekretnine | الاسم الاخير: |
| Zidart nekretnine (Reg.: 591) | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| https://www.zidart.rs | الموقع: |
| Serbia | بلد: |
| Grad Beograd | Region: |
| Beograd | City: |
| 11000 | الرمز البريدي: |
| Džona Kenedija br.18 | عنوان: |
| +381 60 319 39 27 | Mobile: |
| +381 11 319 39 27 | Phone: |
| The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts. | عنا: |

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kuća u centru Zemuna sa 6,5a placa

العنوان:

بيع

عقار ل:

181 m²

قدم مربعة:

650 m²

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

660,000.00 €

السعر:

29.09.2023

نشرت من قبل:

مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zemun

مدينة:

Svetosavska

Adresa:

وصف

معلومات اضافية:

Kuća u centru Zemuna od 452m², uknjiženo 181m², nalazi se u mirnoj ulici sa predivnom baštom punom zelenila sa osećajem svežine i mira kao da se nalazite u parku. Kuća nije iz restitucije i izvršena je konverzija placa. Grejanje je na struju, pored kuće prolazi gas. Obezbeđena je dozvola od Zavoda za zaštitu kulture (u

čijioj je nadležnosti staro jezgro Zemuna) za otvaranje garažnog mesta sa ulice.

Plac od 6.5a je jedinstvena, ekskluzivna ponuda u centru Zemuna i može biti veoma interesantan investitorima. Ag.provizija: 2% Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

521565 الرقم المرجعي الداخلي:
5471 Agency ref id: