

KOSTRENA, RIJEKA - obiteljska vila s bazenom i dva stana, Kostrena, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

KOSTRENA, RIJEKA - obiteljska vila s bazenom i dva stana

بيع
منفصل
450 m²
747 m²
2
7
3
1,550,000.00 €
12.11.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Kostrena
مدينة:

Kostrena Sveta Lucija
منطقة المدينة:

51221
Poštanski broj:

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

2

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

KOSTRENA, RIJEKA - obiteljska vila s bazenom, dva stana i panoramskim pogledom Ova izvanredna kuća smještena je na mirnoj lokaciji u prekrasnoj Kostreni, udaljenoj samo 400 metara zračne linije od obale. Ističe se svojom iznimnom kvalitetom, udobnošću i sigurnošću. Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice, svaka sa svojom moderno opremljenom kuhinjom, prostranim dnevnim prostorom i udobnim spavaćim sobama. Ovo je idealno rješenje za obitelji koje žele dijeliti zajednički prostor, ali istovremeno zadržati svoju privatnost. U dvorištu ove kuće nalazi se prekrasan bazen okružen bujnim vrtom, pružajući savršeno mjesto za opuštanje i zabavu. Solarni paneli i dizalice topline osiguravaju energetska učinkovitost, dok kamin u dnevnom boravku dodaje toplinu i udobnost. Kuća je opremljena modernim alarmnim sustavom. Privatnost je zajamčena, omogućujući vam potpuno opuštanje i uživanje u vlastitom domu. Ova kuća nudi luksuz, udobnost i sigurnost - savršenu kombinaciju za visokokvalitetan način života. Kostrena je malo obalno naselje smješteno na obali Kvarnerskog zaljeva u

blizini grada Rijeke. Ovo idilično mjesto ima izvanrednu prometnu povezanost, što ga čini izvrsnim odredištem za one koji traže spoj prirode i praktičnosti. Njezina obala pruža priliku za plivanje, jedrenje i ribolov. Kostrena je također poznata po svojoj obalnoj šetnici koja naprosto poziva na opuštajuće šetnje uz more. Ovo je mjesto gdje se možete opustiti u prirodnom okruženju, istražiti različite aktivnosti na otvorenom i uživati u jedinstvenoj atmosferi obalnog života. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 23892

معلومات الاتصال إضافية

521633 :الرقم المرجعي الداخلي
23892 Agency ref id:
+385 91 950 4277 :الهاتف للإتصال