

Kamena vila s bazenom, Poreč okolica, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kamena vila s bazenom, Poreč okolica

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

133 m²

قدم مربعة:

538 m²

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

580,000.00 €

السعر:

02.10.2023

نشرت من قبل:

شرط

حافظ

شرط:

2023

تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية: ما، مكيف هواء، ADSL



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je prekrasna kamena kuća s bazenom u idiličnom naselju smještenom svega 8 kilometara od centra grada Poreča, jednog od najljepših primorskih gradova u Istri, Hrvatska. Ova kuća predstavlja pravu oazu mira i privatnosti u kojoj ćete moći uživati u istarskom šarmu i udobnosti modernog doma. Kamena kuća je potpuno obnovljena s pažnjom i ljubavlju prema izvornom istarskom dizajnu. Sve vanjske i unutarnje radove započeli su u proljeće 2023. godine, a očekuje se da će biti potpuno dovršena do proljeća 2024. godine. Kuća će biti obogaćena prekrasnim bazenom dimenzija 6x4 metra koji će biti savršen za osvježanje u toplim ljetnim danima, dok će ljetna kuhinja biti idealno mjesto za pripremu ukusnih obroka na otvorenom. Unutrašnjost kuće oduševljava spojem tradicije i modernosti. Renovirane izvorne drvene grede koje krase strop nekretnine čine prostor toplim i šarmantnim, istovremeno pružajući osjećaj udobnosti. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju ćete pronaći prostrani dnevni boravak koji će biti srce doma, kuhinju, prostrani hodnik, spavaću sobu, moderno uređenu kupaonicu te tehničku sobu koja se može koristiti kao i ostava. Stepenicama ćete se popeti na kat gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Kuća je smještena na zemljištu veličine 538m², a sama stambena površina kuće iznosi 133m². Ovo zemljište će vam pružiti dovoljno prostora za uređenje prekrasnog okoliša, vrta i vanjskog prostora za opuštanje i zabavu. Ova kamena kuća s bazenom predstavlja savršenu priliku za one koji traže spoj tradicije, luksuza i udobnosti u predivnom istarskom okruženju. Njezina idilična lokacija i moderni sadržaji čine je idealnim izborom za obiteljski dom ili investiciju za turistički najam. Ne propustite priliku da postanete

vlasnikom ove prekrasne nekretnine koja će vam pružiti istinski mediteranski stil života. Za dodatne informacije ili agencijski obilazak, slobodno nas kontaktirajte. Šifra objekta: M-0635 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

521814 : الرقم المرجعي الداخلي
M-0635 Agency ref id:
+385 (91) 408-8881 : الهاتف للإتصال