

TAR-VABRIGA, stan u novogradnji sa krovnom terasom, 2S+DB, neto 96 m2.Tar-Vabriga, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli, Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojeće prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

TAR-VABRIGA, stan u novogradnji sa krovnom terasom, 2S+DB, neto 96 m2	العنوان:
بيع	عقار لبيع:
95 m ²	قدم مربعة:
3	طابق:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
25 m ²	منطقة شرفة:
57 m ²	منطقة الشرفة:
392,000.00 €	السعر:
28.06.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Tar-Vabriga	مدينة:

52440

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

معلومات إضافية

نعم فعلا
قيد التحضيرمصعد:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1
نعم فعلاعدد مواقف السيارات:
مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

TAR-VABRIGA, stan u kvalitetnoj novogradnji sa predviđenim završetkom radova u drugoj polovici 2024. godine, 2S+DB od 96 m² neto korisne površine.

Sastoji se od dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom, hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, natkrivene terase od 25,4 m² koja je u

kvadraturi stana obračunata po koeficijentu 0,5 i krovne terase od 57,5 m² obračunate po koeficijentu 0,25. Pripada mu spremište od 1,82 m² i jedno parkirno mjesto od 12,5 m². Zgrada se radi kvalitetno od strane poznatog investitora te će stan biti će opremljen grijanjem i hlađenjem putem multi-split sistema na toplinsku pumpu (zrak-zrak), termo izolacijom od 10 cm, vrhunskom vanjskom i unutarnjom stolarijom i dr. Nekretnina vrijedna pažnje, udaljena 1500 metara od prvih plaža u

blizini centra mjesta. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija

'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE

KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0567

معلومات الاتصال إضافية

521825
IST-0567
0916192051الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id:
الهاتف للاتصال: