

KOSTRENA, RIJEKA - GRAĐEVINSKI TEREN S POGLEDOM NA MORE!!! 1030 m2 za stambenu zgradu-stanove -apartmane / obiteljsku kuću / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom, Kostrena, أرض

معلومات البائع

الاسم : Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني : info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول : Agencija

الاسم الأخير : Dux nekretnine

اسم الشركة : DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174



Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

KOSTRENA, RIJEKA - GRAĐEVINSKI TEREN S POGLEDOM NA MORE!!!

1030 m² za stambenu zgradu-stanove -apartmane / obiteljsku kuću / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom

عقار:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

بيع

بنا ، الكثير

1030 m²

345,000.00 €

03.07.2024

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Kostrena

Kostrena Sveta Lucija

51221

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

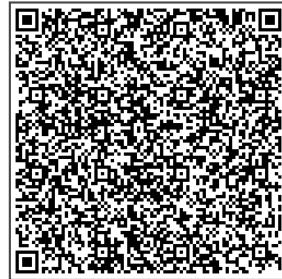
وصف

معلومات اضافية:

KOSTRENA, RIJEKA - GRAĐEVINSKI TEREN S POGLEDOM NA MORE!!!

1030 m² za stambenu zgradu-stanove -apartmane / obiteljsku kuću / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom. Građevinsko zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Zemljište ima pristupni put sa asfaltirane ceste s gornje i doljnje strane. Teren je konfiguracijski u blagom padu. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji u atraktivnom dijelu Kostrene. Sve komunalije do terena. Buduće izgrađena nekretnina imala bi pogled na more iz prizemlja, a s prve etaže pružao bi se pogled na cijeli Kvarnerski zaljev. Odlična infrastruktura (autobus, ambulanta, ljekarna, restoran, dječiji vrtić, pumpna stanica...). Ova nekretnina je udaljena cca 890 metara zračne linije od mora, odnosno 6 minuta automobilom do plaže Žukovo. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih

zgrada-stanova-apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom, mirnom okruženju. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Kostrena je staro popularno primorsko mjesto, prvi puta spomenuto početkom 15. stoljeća. Prvu općinsku samostalnost stekla je



1874. godine, ali ju je vrlo kratko zadržala, svega dvije godine. Podijeljena je na dva dijela, Sv. Luciju i Sv. Barbaru, prema imenima dviju crkava koje postoje na njezinom području. Kostrena je smještena u neposrednoj blizini grada Rijeke, uokvirena uvalom Martinšćica i Bakarskim zaljevom. Naš kostrenski poluotok dužine je nekih 10 kilometara i blago se spušta prema morskoj obali. Cijelom njegovom dužinom smještene su predivne plaže koje tijekom ljeta posjećuje na tisuće kupača. Najpoznatije i najposjećenije su one u uvali Žukovo, zatim Smokvinovo, Svežanj, Spužvina, Podražica, Nova voda i Perilo. Kostrena se sastoji od dvadesetak naselja, od kojih su mnoga dobivala imena prema obiteljima, a danas najviše stanovnika broje Vrh Martinšćica, Glavani, Sv. Lucija, Rožmanići i Paveki. Karakteristično kraško područje s mediteranskim biljem i poznatim kostrenskim gromačama, te blaga klima koja ponekad popusti pred jakim naletima bure, obilježja su našega kraja. U Kostreni, mjestu pomoraca i ribara, smjestio se niz novoizgrađenih vila, kuća, manjih zgrada sa luksuznim stanovima sa izuzetnim pogledom na more, ali i šumom u pozadini. Mjesto koje je organizirano po mjeri velikoga grada na manjoj geografskoj površini, čini Kostrenu idealnim mjestom za život. Blizina svih sadržaja, šume i gorja ali posebice mora, šetnica i prirodnih plaža, Kostrenu izdvaja od ostalog primorskog obalnog pojasa. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24576

معلومات الاتصال إضافية
الرقم المرجعي الداخلي : 522017
Agency ref id: 24576