

Gardoš, Sindelićeva, odlična lokacija, Zemun, التجارية العقارات

ZidArt Nekretnine	معلومات البائع
ZidArt	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.zidart.rs	Service Type:
Serbia	الموقع:
Grad Beograd	بلد:
Beograd	Region:
11000	City:
Džona Kenedija br.18	الرمز البريدي:
+381 60 319 39 27	عنوان:
+381 11 319 39 27	Mobile:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	Phone:
	عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks
591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Gardoš, Sindelićeva, odlična lokacija

العنوان:

بيع

عقار لـ:

70 m²

قدم مربعة:

100 m²

حجم القطعة:

2

غرف النوم:

199,000.00 €

السعر:

03.10.2023

نشرت من قبل:

شرط

1935

تم بناؤه:

2022

تحديث الماضي:



مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zemun

مدينة:

Sindelićeva

Adresa:

وصف

معلومات إضافية:

U srcu Gardoša sa ulazom iz Sindelićeve ulice, ljupka kuća organizovana kao lokal. U prizemlju je centralni dnevni prostor sa 2 mokra čvora i šankom. Tu je i šank i vrata koja vode u zajedničko dvorište iz koga je prelep pogled na Dunav. Uknjižena je na 38m2 a gore na spratu je lepo sređeno potkrovlje koje ima svoje

kupatilo i kuhinju. Potkrovlje je predato na legalizaciju i ima 32m2. Kuća je potpuno ekskluzivna i nalazi se pod zaštitom države. Pogodno za kafe, galeriju, antikvarnicu, knjižaru itd Agencijska provizija 2% Napomena: google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nepoketnosti Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

522187 الرقم المرجعي الداخلي:

5910 Agency ref id: