

## GORSKI KOTAR, SUNGER- stara kuća + 2 gospodarska objekta + okoliš 9000m2, Mrkopalj, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

GORSKI KOTAR, SUNGER- stara kuća + 2 gospodarska objekta + okoliš  
9000m2  
بيع منفصل  
250 m<sup>2</sup>  
9000 m<sup>2</sup>  
2  
12  
2  
290,000.00 €  
12.11.2024

عام  
العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia  
Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Mrkopalj : مدينة:

Sunger : منطقة المدينة:

51315 : Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

7

وصف

معلومات إضافية:

GORSKI KOTAR, SUNGER- stara kuća + 2 gospodarska objekta + okoliš  
9000m2 Kuća se sastoji od PRIZEMLJE + KAT + VISOKO POTKROVLJE  
povezano unutarnjim stubištem. PRIZEMLJE - koje se sastoji od konobe, velike  
sobe, manje sobe i 2 spremnika. KAT - se sastoji od 3 velike sobe, kuhinje i  
kupaone VISOKO POTKROVLJE se sastoji od 3 velike sobe i 2 spremnika. Kuća  
ima jako visoki prostor i u krovu, tzv. "šufit" koji se isto tako može iskoristiti kao  
soba ili dodatni prostor- spremnik. Teren oko kuće je ogroman, cca 9000m2 i  
smješten je na brežuljku. Teren oko kuće je konfiguracijski u blagom padu/  
potpuno ravan, većinom obrastao s visokom jelovom šumom. Kuća se nalazi na  
tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije odmah do  
kuće. Čisto i uredno vlasništvo. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I

JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani  
klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Poštovani potencijalni kupci,  
najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju  
imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju  
nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih  
osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni  
kupac/najmoprimalatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o  
posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o  
potencijalnom kupcu/najmoprimalatelju/ zakupoprimcu - osnovni podaci o agenciji -  
iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV)  
od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za  
najmoprimalca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25%  
PDV). ID KOD AGENCIJE: 24601

### معلومات الاتصال إضافية

522257 :الرقم المرجعي الداخلي:  
24601 Agency ref id:  
+385 91 270 3979 :الهاتف للإتصال: