

MATULJI, RUKAVAC - Atraktivna kuća s pogledom na more!, Matulji, بيت

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الاول: Agencija

الاسم الاخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

MATULJI, RUKAVAC - Atraktivna kuća s pogledom na more!

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	400 m ²
حجم القطعة:	700 m ²
غرف النوم:	8
الحمامات:	4
السعر:	650,000.00 €
نشرت من قبل:	03.07.2024

شروط

تحديث الماضي: 2021

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Matulji
منطقة المدينة:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: B



تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

وصف

MATULJI, RUKAVAC - Atraktivna kuća s pogledom na more! Posredujemo u

معلومات اضافية:

prodaji vrlo atraktivne kuće u Rukavcu u općini Matulji. Kuća se nalazi na brijegu s prekrasnim pogledom na more i grad Rijeku. Izgrađena je 80ih godina, a posljednja renovacija je bila 2021. godine. Sveukupne površine od 400 m2 nalazi se na prostranoj parceli koja ima mnoštvo potencijala za garažu ili bazen. Kuća se sastoji od: - prostranog poslovnog prostora i konobe/drvarnice u podrumu (mogućnost za saunu i teretanu uz budući bazen) - u prizemlju (s južne strane razina 2. kata) se nalaze dva identična jednosobna apartmana, svaki s 25 m2 terase! - na 1. katu i potkrovlju se nalazi predivan dvoetažni apartman s dnevnim boravkom, kuhinjom, tri spavaće sobe, dva kupatila, prostor za druženje, ostava i velika terasa s pogledom na more! Dva manja apartmana se koriste u svrhe turističkog najma. Krov i fasada održavani i uredni. Unutar okućnice spadaju: - sjenica s prekrasnim drvenim stolom i stolicama - roštilj - vanjski tuš - prilazni put obložen tlakavcima za parking - vrt Kao što je navedeno u oglasu u slučaju izgradnje bazena zbog položaja kuće na kaskade, privatnost i zeleno okruženje bi podsjećalo na tropske zemlje. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
24681

معلومات الاتصال إضافية

522467 الرقم المرجعي الداخلي:
24681 Agency ref id: