

## التجارية العقارات Otok Pag, Pag - Prostrani hotel pokraj mora, Pag

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

OTOK PAG, PAG - Prostrani hotel pokraj mora

العنوان:

عقار لـ:

بيع

هدف:

المطاعم

1044 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

عدد الطوابق:

20

غرف النوم:

20

الحمامات:

1,600,000.00 €

السعر:

14.08.2024

نشرت من قبل:

### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zadarska županija

مدينة:

Pag

منطقة المدينة:

Pag

23250

Poštanski broj:

### تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

C

### موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

عدد مواقف السيارات:

7

### وصف

معلومات اضافية:

OTOK PAG, PAG - Prostrani hotel pokraj mora Prodaje se prekrasan hotel u gradu Pagu na otoku Pagu smješten 1. red do mora direktno uz plažu. Hotel ukupne površine 1044,53 m<sup>2</sup> sagrađen je na parceli od 761 m<sup>2</sup>. Pripada mu još jedan teren u T2 zoni od sveukupno 678 m<sup>2</sup>, na kojem je moguće izgraditi dodatno parkiralište, bazen, igralište i bočalište te preostali sadržaj. Hotel se sastoji od podruma, prizemlja i tri kata, a sveukupno broji 18 spavaćih soba i jedan dvosobni

apartman. U prizemlju je restoran i zatvorena terasa, sanitarni čvor, četiri skladišne prostorije i kotlovnica. Na prvom i drugom katu hotela nalaze se po osam spavaćih soba sa pripadajućim kupaonicama i lođama kojima se prilazi kroz glavni hodnik. Na trećem katu se nalazi dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama te jedan dvosobni apartman s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, te kupaonicom i terasom. Na trećem katu se nalazi i veliko spremište. Objekt je smješten na izuzetno atraktivnoj poziciji pokraj mora i prekrasne plaže. Otok Pag je površinom peti najveći otok u Jadranskom moru, ali je duljinom obale od 302,47 km najrazvedeniji otok Jadrana. Otok je poznat po slaboj pokrivenosti vegetacijom nekih svojih dijelova, koje se često uspoređuje s Mjesečevom površinom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24676

### معلومات الاتصال إضافية

522469 الرقم المرجعي الداخلي:  
24676 Agency ref id: