

## Hvar, Jelsa - atraktivno poljoprivedno zemljište 33.120 m2, Jelsa, أرض

### **معلومات البائع**

Agencija Angelus nekretnine الاسم:

Agencija الاسم الاول:

Angelus nekretnine الاسم الاخير:

Angelus nekretnine d.o.o. اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

[https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr) الموقع:

Croatia بلد:

Grad Zagreb Region:

Zagreb City:

10000 الرمز البريدي:

Vlaška ulica 72 عنوان:

+385 91 482 6401 Mobile:

+385 1 466 2233 Phone:

Angelus nekretnine d.o.o. je عنا:  
tvrtka osnovana od strane tima  
koji ima skoro dva destiljeća  
iskustva u posredovanju  
nekretnina iz eminentnih  
svjetskih imena u ovoj branši  
kao što su KingSturge, Jones  
Lang LaSalle i

Engel&Voelkers. Angelus  
nekretnine agencija sa sjedištem  
u Zagrebu te uredima u Splitu i  
Dubrovniku, posreduje u  
prometu nekretnina na teritoriju  
cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao  
što su pouzdanost i osjećaj  
odgovornosti temelj su našeg  
rada. Obje značajke čvrsto su  
ukorijenjene u filozofiju naše  
tvrtke.

Odgovornost i poštovanje  
prema našim klijentima,  
nastojanje da uvijek ispunimo  
očekivanja klijenta, te osobna  
disciplina i motivacija svakog  
našeg zaposlenika pridonose



visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalmom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

#### Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlaška ulica 72  
OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556

IBAN i naziv poslovne banake:

HR5124020061100902550

Temeljni kapital: 20.000 kn

Članovi uprave: Anastazija

Darijević

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان:

عقار:

نوع الأرض:

قلم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

Hvar, Jelsa - atraktivno poljoprivedno zemljište 33.120 m<sup>2</sup>

بيع

بنا ، الكثير

33120 m<sup>2</sup>

182,160.00 €

04.10.2023

#### مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:

Croatia

Splitsko-dalmatinska županija

Jelsa

Jelsa

21465

#### تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

#### وصف

معلومات اضافية:

Angelus nekretnine Vam nude na prodaju atraktivno poljoprivredno zemljište od 33.120 m<sup>2</sup> s pogledom na more. LOKACIJA: Prostrano poljoprivredno zemljište nalazi se na odličnoj lokaciji na otoku Hvaru, u mjestu Jelsa, predio Drage. Otok Hvar, najsunčaniji i najduži hrvatski otok koji zbog svoje jedinstvenosti slovi kao jedan od "najraskošnijih" otoka. U središnjem dijelu otoka smjestila se Jelsa, na sjevernoj obali otoka koja slovi kao najpoželjnije i najposjećenije mjesto na otoku Hvaru. Zbog svog geografskog položaja Jelsa je vrlo dobro je povezana s kopnom i katamaranskim linijama, te je udaljena svega 9 km od Starog Grada, najveće pomorske luke na otoku Hvaru. OPIS: Prodaje se poljoprivredno zemljište raspoređeno na 11 čestica , ukupne kvadrature od 33.120 m<sup>2</sup>, udaljeno svega 1 kilometar od mora i 10 minuta od centra mjesta. Na zemljištu se nalaze tri poljske kućice za potrebe poljoprivredne djelatnosti, koje u potpunosti treba obnoviti s obzirom da nemaju krov i 150 samoodrživih maslina. Zemljište ima pristupni put.

Vlasništvo je uredno. Posebnost ovog zemljišta je mogućnost bavljenja raznim poljoprivrednim djelatnostima, te ga svakako preporučamo pogledati. Vaše

Angelus nekretnine d.o.o. Angelus real estate offers for sale an attractive agricultural plot of 33.120 m<sup>2</sup> with a sea view. LOCATION: The spacious agricultural land is located in an excellent location on the island of Hvar, in the



town of Jelsa, district of Drage. The island of Hvar, the sunniest and longest Croatian island, which is famous for its uniqueness as one of the "most luxurious" islands. Jelsa is located in the central part of the island, on the northern coast of the island, which is famous as the most desirable and most visited place on the island

of Hvar. Due to its geographical location, Jelsa is very well connected to the mainland and catamaran lines, and is only 9 km from Stari Grad, the largest seaport on the island of Hvar. DESCRIPTION: Agricultural land for sale divided into 11 parcels, with a total square footage of 33,120 m<sup>2</sup>, only 1 kilometer from

the sea and 10 minutes from the town center. On the land, there are three field houses for the needs of agricultural activities, which need to be restored as they do not have a roof and 150 self-sustaining oil mills. The land has an access road. The property is neat. The special feature of this land is the possibility of engaging in various agricultural activities, so we definitely recommend viewing it. Your

Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4545

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 522475  
Agency ref id: 4545