

Tar-Vabriga, stan u novogradnji, 1S+DB od 61,36 m2, Tar-Vabriga, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Tar-Vabriga, stan u novogradnji, 1S+DB od 61,36 m2	عقار لبيع
بيع	قدم مربعة:
61 m <sup>2</sup>	1
1	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
10 m <sup>2</sup>	منطقة شرفة:
5 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
236,000.00 €	السعر:
28.06.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا	بنا جديد:
2024	تم بناؤه:

#### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Tar-Vabriga	مدينة:
52440	Poštanski broj:



تصاريح  
رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

1

نعم فعلا

عدد مواقف السيارات:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

TAR-VABRIGA, stan u kvalitetnoj novogradnji sa predviđenim završetkom radova u drugoj polovici 2024. godine, 1S+DB od ukupno 61,36 m<sup>2</sup> korisne površine. Sastoji se od dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom, hodnika, spavaće sobe, kupaonice i dvije natkrivene terase od 10 i 5,32 m<sup>2</sup> koja je u kvadraturi stana obračunata po koeficijentu 0,5. Neto kvadratura stana je 57 m<sup>2</sup>. Pripada mu spremište od 2,4 m<sup>2</sup> i jedno parkirno mjesto od 12,5 m<sup>2</sup>. Zgrada se radi kvalitetno od strane poznatog investitora te će stan biti će opremljen grijanjem i hlađenjem putem multi-split sistema na toplinsku pumpu (zrak-zrak), termo izolacijom od 10 cm, vrhunskom vanjskom i unutarnjom stolarijom i dr. Nekretnina vrijedna pažnje, udaljena 1500 metara od prvih plaža u blizini centra mjesta. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0575

معلومات الاتصال إضافية

522540

IST-0575

0916192051

الرقم المرجعي الداخلي:

Agency ref id:

الهاتف للاتصال: