

ISTRA, ROVINJ - Dvije kuće na osami sa 6.853 m2 okućnice, Rovinj. بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ROVINJ - Dvije kuće na osami sa 6.853 m2 okućnice

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	150 m ²
حجم القطعة:	6853 m ²
غرف النوم:	6
الحمامات:	2
السعر:	599,000.00 €
نشرت من قبل:	12.11.2024

شروط

تم بناؤه: 1995

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Rovinj
منطقة المدينة:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 7

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ROVINJ - Dvije kuće na osami sa 6.853 m2 okućnice Rovinj je jedan od najljepših gradova u Hrvatskoj. Nalazi se na zapadnoj strani istarskog poluotoka, a prostire se sjeverno od Limskog kanala te južno do Bala. Krasí ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi. Rovinj je najjače turističko središte u Hrvatskoj i već nekoliko godina za redom bilježi rekordnih 3 milijuna noćenja tokom sezone. Rovinjske plaže su tipične za ovaj dio sjevernog Jadrana. Najčešće ćete pronaći kamenite rtove i šljunčane uvale, koje se ritmično ponavljaju duž 67

kilometara rovinjskog priobalja. Park šuma Zlatni rt, koja se nalazi na južnom dijelu grada, također će vas očarati. Šetnja, trčanje, vožnja biciklom i kupanje u stogodišnjem zaštićenom parku jedinstvena su iskustva za pamćenje. Svega kilometar od mora u tom jadranskom biseru, na prodaju su dvije namještene kuće na osami. Obje kuće su prizemnice od 75 m². Svaka od njih ima prekrasnu kuhinju, dvije spavaće sobe, dnevni boravak i kupaonicu. Također i jedna i druga kuća imaju prekrasnu terasu na kojoj ćete moći upijati sunčeve zrake i uživati u svježem zraku. Okućnica od 6.853 m² idealna je za uzgoj raznog voća i povrća, tako da se trenutno na njoj već nalaze voćke, masline i vinova loza. Okućnica je kompletno poljoprivredna tako da je mir zagaraniran u budućnosti. Kuće imaju odvojene septičke te odvojenu struju i vodu. Obje kuće imaju urednu dokumentaciju. Ovo je prilika koja se ne propušta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24670

معلومات الاتصال إضافية

522885 : الرقم المرجعي الداخلي

24670 Agency ref id:

+385 95 825 4533 : الهاتف للإتصال