

Šišan, prostrana obiteljska kuća, na velikoj okućnici, Ližnjan, بيت

معلومات البائع

Dragan Šekerija	الاسم:
info@mp-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Dragan Šekerija	الاسم الأول:
MARKO POLO NEKRETNINE	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@mp-nekretnine.hr	Service Type:
https://www.mp-nekretnine.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Medulin	بلد:
Medulin	Region:
52203	City:
Brajdine 39	City area:
+385 95 2777 177 - Berislava	الرمز البريدي:
+385 98 420 363 - Dragan	عنوان:
Marko Polo Nekretnine je	Mobile:
lokalna, obiteljska agencija,	Phone:
licencirana i osigurana, i za Vas	عنا:
posredujemo pri kupnji ili	
prodaji nekretnina u Istri.	



Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Šišan, prostrana obiteljska kuća, na velikoj okućnici

العنوان:

بيع

عقار لـ:

468 m²

قدم مربعة:

520 m²

حجم القطعة:

7

غرف النوم:

3

الحمامات:

510,000.00 €

السعر:

06.10.2023

نشرت من قبل:

شرط

2003

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Ližnjan

مدينة:

Šišan

منطقة المدينة:

52204

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

شهادة فحص:



الكيبل التلفزيوني, غاز, كهربا, تركيب

الهاتف

B

معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

تدفئة

التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز, مكيف هوا

نوع التدفئة:

وصف

معلومات اضافية:

Šišan - malo slikovito mjesto, prepuno fenomena, smješteno 7 km istočno od Pule. Povijesna jezgra Šišana koju krasi arhitektonski elementi, nalazi se oko središnjeg trga. Uz još mnogobrojne znamenitosti u nizu, tu je još skulptura Šišanske legende, vojni kompleks Svetica, željezna konstrukcija - koja služi kao

vidikovac, s koje se pruža pogled prema rtu Crna punta, preko otoka Cresa, Lošinja i Unija pa sve do rta Marlera. Upravo tu, u Šišanskom naselju, smjestila se odlično održavana kuća na parceli od 1035 m2, od čega 520 m2 čini uređena okućnica, koja je u potpunosti ograđena i sadrži dovoljno prostora za dodatan sadržaj, poput izgradnje privatnog bazena i sličnog. Kuća koja pruža priliku za udoban život u mirnom okruženju ili kao investicija za iznajmljivanje, pruža se kroz prizemlje i I. kat. PRIZEMLJE se sastoji od hodnika, prostranog dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonom (koji su povezani sa natkrivenom terasom i popločanom okućnicom), 2 spavaće sobe, 1 dječje sobe i dvije kupaonice I. KAT se sastoji: hodnik, dnevni boravak+kuhinja+blagovaona s izlazom na zatvorenu terasu, 2 spavaće sobe, kupaonica Uz postavljeno centralno grijanje, kuća je opremljena sa 2 klima uređaja (u svakom stanu po jedna jedinica). U dvorištu kuće, nalazi se još jedan objekt površine 47 m2, koji može poslužiti kao zaseban stan ili jedinica za iznajmljivanje (DB+kuhinja, spavaća soba i kupaonica, zatvorena terasa i velika vanjska terasa s prekrasnim pogledom na zelenilo). Tu je još i vrtna kućica, kako bi uz kamin i roštilj dodatno upotpunila oazu opuštanja i druženja s obitelji i prijateljima, koristeći prednosti mirnijeg života u prirodi. Parking za vozila osiguran uz dvorište kuće, na samom ulazu. Vlasništvo uredno, tereta nema! Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja : info@mp-nekretnine.hr ili +385 95 2777 177 Stojimo Vam na raspolaganju!

معلومات الاتصال إضافية

522907 : الرقم المرجعي الداخلي

569 Agency ref id:

+385 95 2777 177 الهاتف للإتصال: